



**24 Pièces**

**1050 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1176**

**2 595 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bénéficiant d'une vue surplombant Bordeaux et les berges de Garonne, cette propriété totalisant 1050 m<sup>2</sup> offre un environnement calme et privilégié grâce à son terrain de 76000 m<sup>2</sup>. A seulement 20 minutes de Bordeaux, comprenant 24 pièces, elle est idéale pour 1 résidence principale ou 1 activité de réception. Ses chais sont un potentiel supplémentaire nb pour 1 garage fermé. Bien d'exception !

Enjoying a view overlooking Bordeaux and the banks of the Garonne, this property totalling 1,050 m<sup>2</sup> offers a quiet privileged environment thanks to its grounds of 76,000 m<sup>2</sup>. Only 20 minutes from Bordeaux, it is comprised of 24 main rooms, ideal for a main residence or reception activities. Its wine cellars offer additional potential, for a lock-up garage in particular. An outstanding property !

**ROUSSELLE IMMO PRESTIGE**

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)