



24 Pièces

1050 m²

Réf. 1176

2 595 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BOULIAC: bénéficiant d'une vue surplombant Bordeaux et les berges de Garonne, cette propriété totalisant 1050m² bénéficie d'un environnement calme et privilégié grâce à son terrain de 76000m². A seulement 20 minutes de Bordeaux, ce domaine offre une maison de Maître de 390m² comprenant 3 pièces de réception, 8 chambres; une maison en pierre de 270m² env; et des chais d'une surface de 370m² pouvant être utilisés en totalité ou en partie en garage. Ce domaine est idéal pour une très belle résidence ou une activité réceptive(événementiel, hôtellerie) ou bien encore un siège social . FORT ...

BOULIAC: enjoying a view overlooking Bordeaux and the banks of the Garonne, this beautiful 400m² chartreuse offers a calm and privileged environment thanks to its 11,662m² park. Just 20 minutes from Bordeaux, this 8-bedroom mansion is ideal for a residence or reception activity. Its cellar surface area of approximately 160m² offers real potential for additional accommodation, also ideal for a garage. More photos and information on request. Sale price: EUR1,995,000 hai including 5% agency fees payable by the buyer Estimated annual costs: between EUR11,060 and EUR15,010 per year Average energy ...

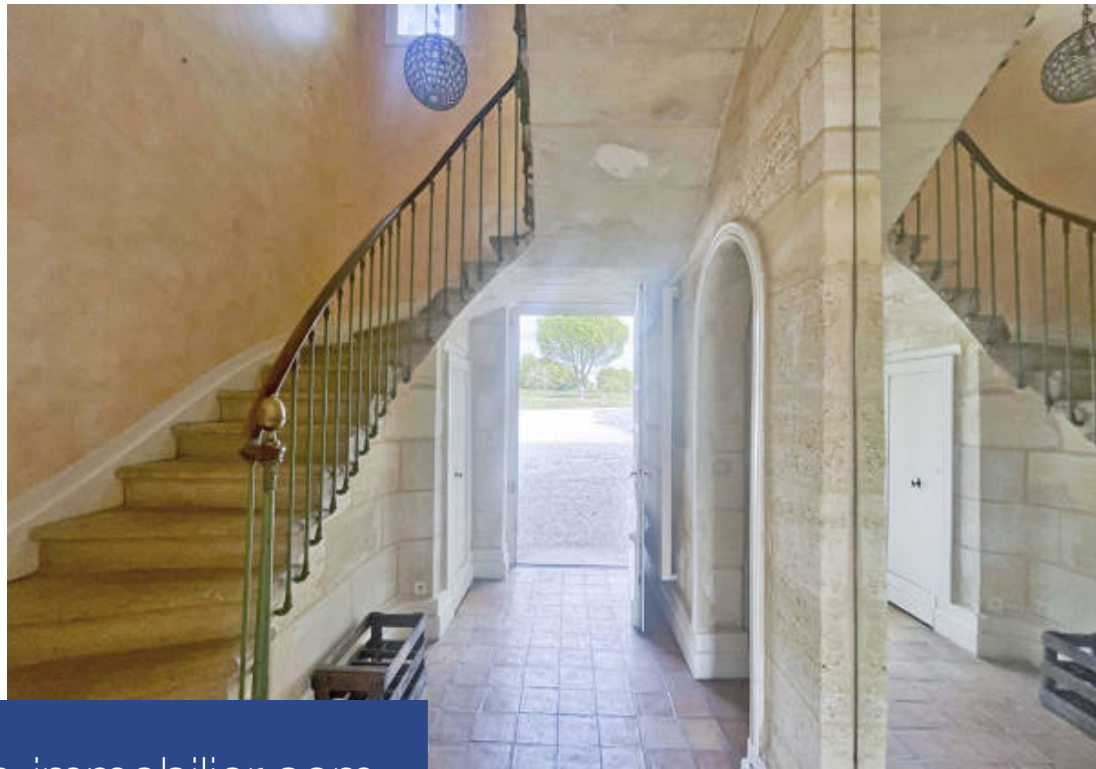
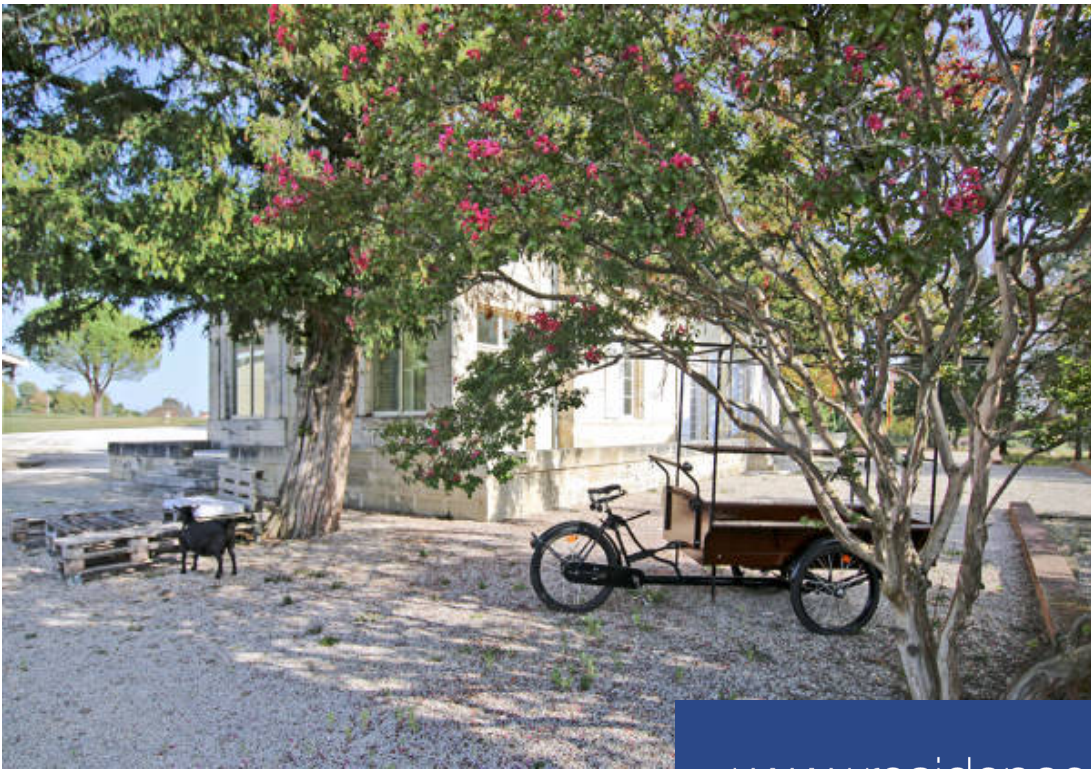
ROUSSELLE IMMO PRESTIGE

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

