



PRESTANT

14 Pièces

263 m²

Réf. BDX-1258-CVD

1 500 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison de prestige de 260m2 à deux pas du Parc Bordelais. Le rez-de-jardin offre un jardinet à aménager, un garage avec accès à une seconde entrée, et une terrasse discrète. Le rez-de-chaussée comprend un salon double, une cuisine équipée et une salle à manger. À l'étage, trois grandes chambres, dont une parentale avec salle de bain, une salle d'eau et un WC. Le dernier étage propose son espace 'cabane sur le toit' avec une terrasse offrant une vue plongeante sur le Parc Bordelais. Possibilité d'aménager le rez-de-jardin en appartement indépendant. Cave de 47m2. Rénovation des murs et ...

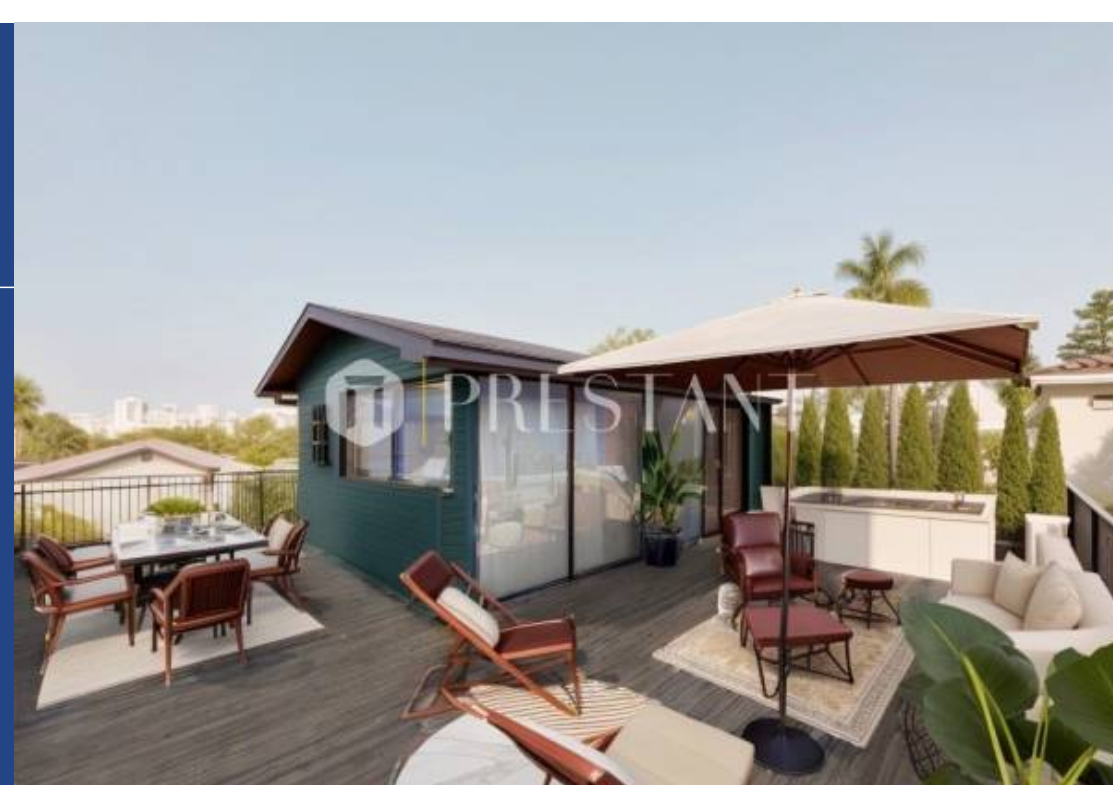
Prestigious house of 260m2 a stone's throw from Parc Bordelais. The garden level offers a garden to be landscaped, a garage with access to a second entrance, and a discreet terrace. The ground floor includes a double living room, a fitted kitchen and a dining room. Upstairs, three large bedrooms, including a master bedroom with bathroom, a shower room and a toilet. The top floor offers its 'roof cabin' space with a terrace offering a bird's-eye view of the Bordeaux Park. Possibility of converting the garden level into an independent apartment. Cellar of 47m2. Renovation of walls and ceilings ...

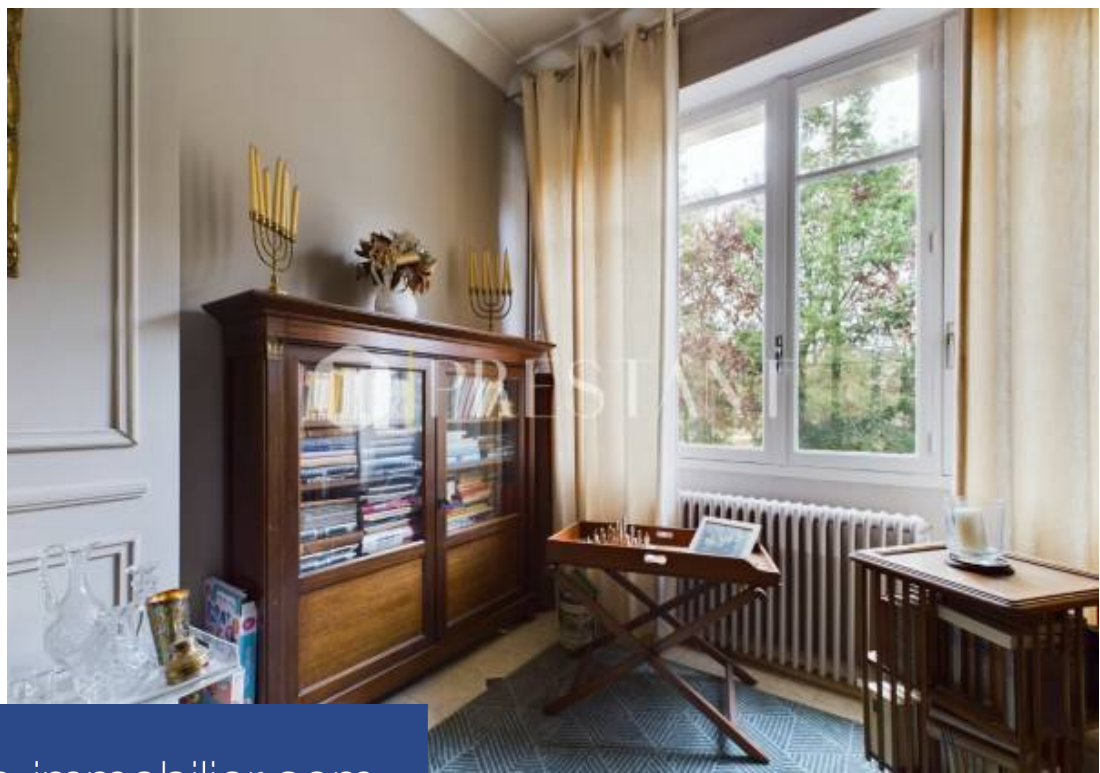
PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

