



**PRESTANT**

**6 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. BDX-124-EBS**

**1 195 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A Caudéran, cet ancien hangar réhabilité par architecte a adopté des lignes épurées et des matériaux contemporains. La sensation d'espace domine dans cette maison de 230m<sup>2</sup>, baignée de lumière. La pièce de vie aux volumes hors normes rend cette maison unique : une salle de 120m<sup>2</sup>, toute hauteur, est traversée par la lumière nord/est-sud/ouest des baies vitrées, toute hauteur également. Très fonctionnelle, cette maison compte 4 chambres, deux au rdc, deux à l'étage, 3 salles de bain, 3 WC. Une piscine exposée sud, au calme et sans vis à vis vient compléter cette villa moderne aux allures ...

In Cauderan, this old hangar rehabilitated by an architect has adopted clean lines and contemporary materials. The feeling of space dominates in this 230m<sup>2</sup> house, bathed in light. The living room with its extraordinary volumes makes this house unique: a 120m<sup>2</sup> room, full height, is crossed by north/east-south/west light from the bay windows, also full height. Very functional, this house has 4 bedrooms, two on the ground floor, two upstairs, 3 bathrooms, 3 toilets. A south-facing swimming pool, quiet and not overlooked, completes this modern villa with a Californian feel.  
-Fees: 4.93% including ...

## PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

