

A modern, bright interior featuring a kitchen with a large island, a living area with a sofa, and a dining area with a table and chairs. Large windows offer a view of a garden.

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
MAXWELL-BAYNES

**4 Pièces**

**196 m²**

**Réf. GV1037**

**1 000 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au cœur d'une rue particulièrement recherchée et paisible du quartier Saint Genes, cette élégante maison en pierre d'environ 200 m² conjugue le charme de l'architecture bordelaise et le confort d'une rénovation contemporaine. Entièrement rénovée il y a quelques années, cette belle maison en pierre a bénéficié d'une réhabilitation complète et soignée, offrant aujourd'hui un ensemble parfaitement sain et des prestations techniques récentes. Seul l'aménagement final de la pièce de vie reste à imaginer, laissant ainsi à ses futurs propriétaires la liberté d'en concevoir les volumes et ...

Set on a particularly sought-after and peaceful street in the Saint-Seurin district, this elegant stone house of approximately 200 sqm combines the charm of traditional Bordeaux architecture with the comfort of a contemporary renovation. Fully renovated a few years ago, this beautiful stone property has undergone a complete and carefully executed refurbishment, offering a sound home with modern technical features throughout. Only the final fit-out of the main living area remains to be completed, giving future owners the freedom to design the space and atmosphere according to their own ...

**MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S**

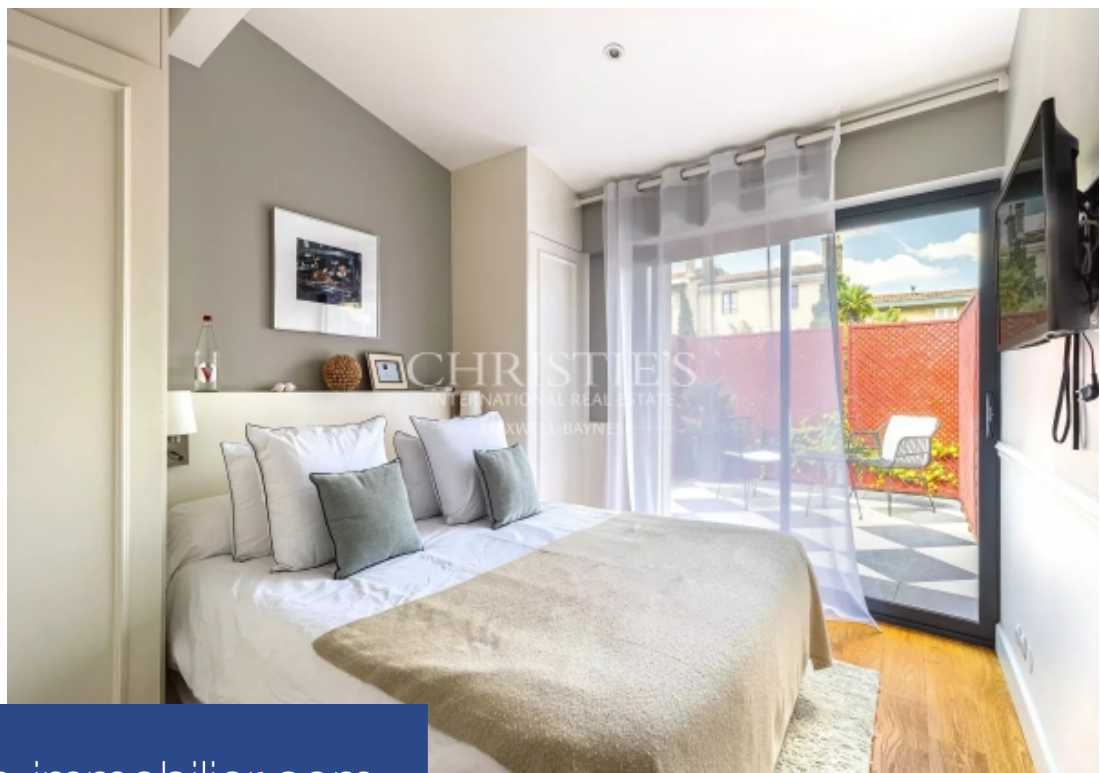
Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

