



CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
MAXWELL-BAYNES

12 Pièces

747 m<sup>2</sup>

Réf. VE2003

3 590 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Splendide château du XIXe siècle entièrement rénové, situé aux portes de Bordeaux, au cœur d'un vaste parc arboré de quasi 3 hectares. Cette demeure d'exception d'environ 700 m² habitables offre un parfait équilibre entre charme historique et confort contemporain. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée majestueuse, de plusieurs pièces de réception lumineuses, d'une cuisine américaine équipée et d'une suite avec salle de bains. Un appartement indépendant de 48 m² complète ce niveau. À l'étage, trois suites avec salles d'eau, deux chambres supplémentaires et une salle de bains offrent de ...

Magnificent 19th-century château, fully renovated, located just outside Bordeaux, set within a vast wooded park of almost 3 hectares. This exceptional residence, offering approximately 700 sqm of living space, presents a perfect balance between historic charm and contemporary comfort. The ground floor features a grand entrance hall, several bright reception rooms, a fully equipped open-plan kitchen, and a suite with a bathroom. An independent 48 sqm apartment completes this level. Upstairs, three suites with private bathrooms, two additional bedrooms, and another bathroom showcase generous ...

**MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S**

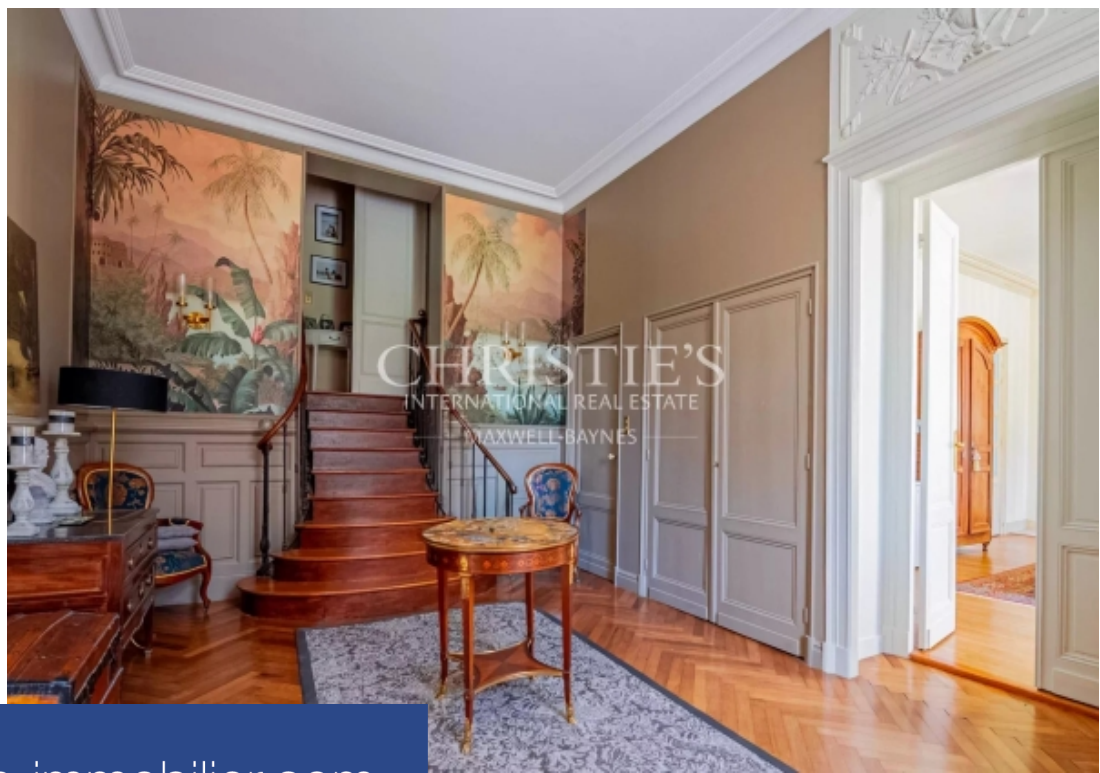
Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

