



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
— MAXWELL-BAYNES —

9 Pièces

370 m²

Réf. SCS1103

2 750 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du quartier Saint Seurin, cette magnifique maison bourgeoise du XIXe siècle, entièrement rénovée en 2022 avec des matériaux nobles et haut de gamme, offre environ 370 m² de surface totale. Une maison principale d'environ 300 m² et une maison d'invités de 70 m² en fond de parcelle, le tout articulé autour d'un jardin paysagé de 120 m², bien exposé, sans vis-à-vis ni nuisance. Dès l'entrée, la majestueuse porte cochère donne le ton : volumes généreux, cachet préservé, élégance affirmée, avec parquets anciens, cheminées d'époque, hauteurs sous plafond, moulures et boiseries, le tout ...

In the heart of the Saint Seurin district, this magnificent 19th-century bourgeois house, completely renovated in 2022 using top-of-the-range, noble materials, offers around 370 m² of total floor space. A main house of approx. 300 m² and a 70 m² guest house at the back of the plot, all set around a 120 m² landscaped garden, well exposed, without vis-à-vis or nuisance. As soon as you enter, the majestic porte cochère sets the tone: generous volumes, preserved cachet, assertive elegance, with antique parquet floors, period fireplaces, high ceilings, moldings and woodwork, all enhanced by ...

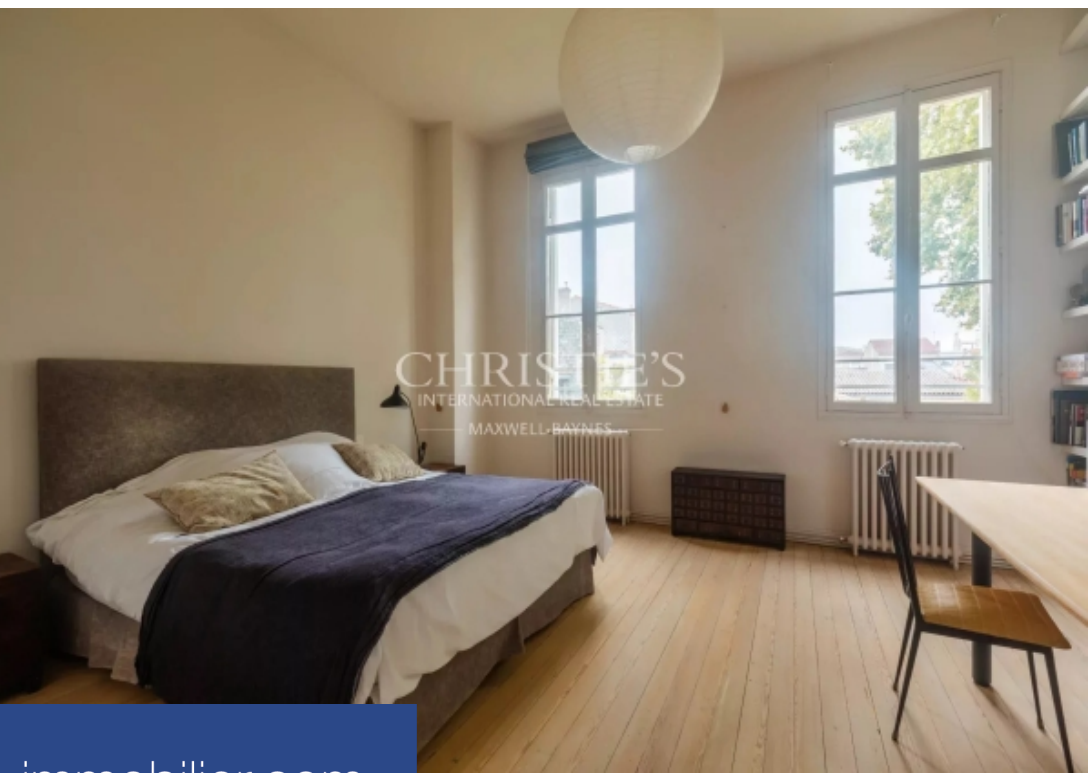
MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

