



5 Pièces

184 m²

Réf. V0556BX

1 076 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans l'une des rues les plus recherchées de Saint-Genès, découvrez cette magnifique maison bourgeoise d'environ 184 m², où le charme de l'ancien se mêle parfaitement au confort du quotidien. Dès l'entrée, de jolis volumes, une lumière douce, des parquets, des cheminées... L'espace de vie se compose d'un salon chaleureux, d'une salle à manger conviviale et d'une cuisine ouverte très agréable, pensée pour profiter pleinement des moments en famille comme entre amis. Le tout donnant directement sur un superbe jardin intimiste. À l'extérieur, c'est un vrai petit coin de paradis : une piscine pour profiter des beaux jours et un espace terrasse à vivre comme une deuxième pièce. À l'étage, la maison propose une suite parentale confortable ainsi que deux autres chambres, dont une sous combles, idéales pour un enfant, un ado ou un bureau. Une grande cave complète ce bien. C'est une maison élégante, facile à vivre, située dans un quartier prisé pour sa tranquillité, ses écoles et sa vie de quartier. Un bien rare où l'on se projette immédiatement.

JOHN TAYLOR BORDEAUX

168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

