



SOUS COMPROMIS DE VENTE PAR GRANGE DELMAS

GRANGE-DELMAS

6 Pièces

204 m²

Réf. 15122

964 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Bordeaux - saint seurin. l'agence grange delmas immobilier vous propose à la vente cette belle maison en pierre de plus de 200m², située à 4mn à pied de la basilique saint seurin et des commodités du quartier. Au rez-de-chaussée, l'entrée avec carreaux de ciment dessert une grande cuisine dinatoire côté rue et une belle pièce double de vie baignée de lumière avec parquet et cheminée ouvrant sur une agréable terrasse et un beau jardin en contrebas bien orienté. Un escalier en pierre mène au 1er étage. Le palier distribue 2 vastes chambres avec 1 salle de bain privative, une salle d'eau et 2 wc. Au niveau supérieur, 2 autres grandes chambres ayant chacune leur espace bureau et leur salle d'eau avec wc. Le rez-de-jardin accueille un bureau ouvrant sur le jardin, 1 buanderie, 1 wc, 2 caves et un espace de rangement. Belle maison familiale idéalement située au coeur du quartier st seurin, proche des écoles (saint seurin, camille-jullian, cassagnol-la benatte), des commerces et des transports, dont la ligne g vers la gare st jean, et l'hyper centre. Prix : 964.000 eur (5.01 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

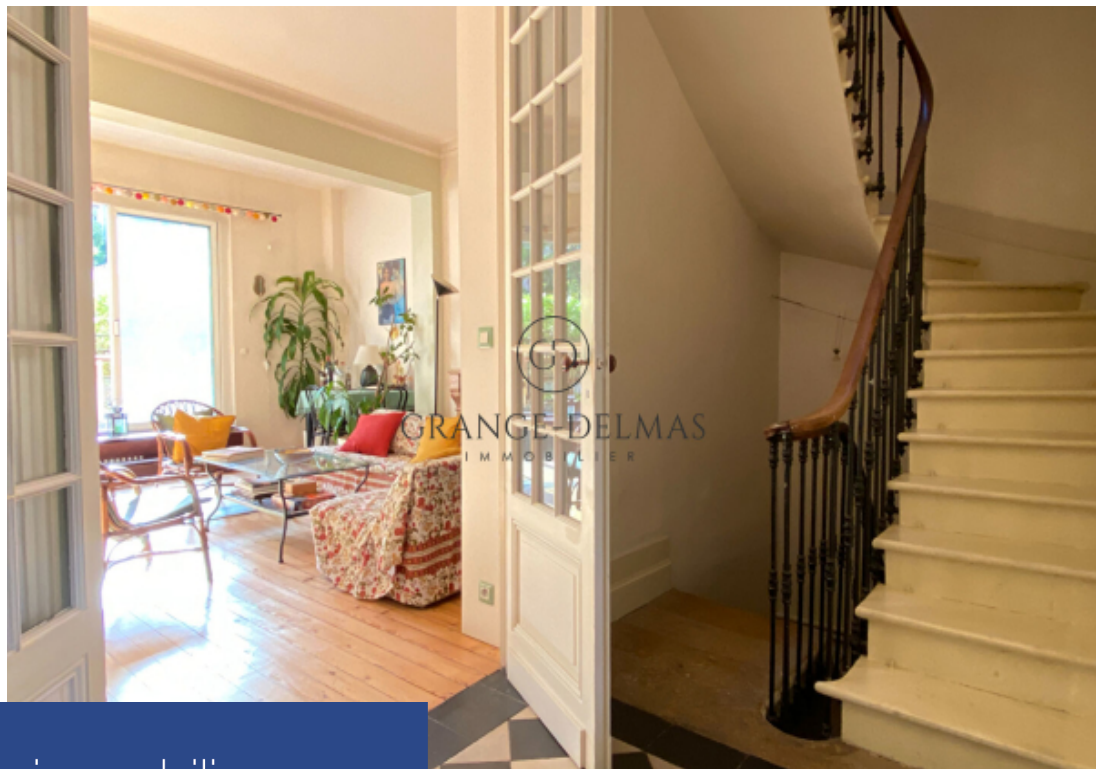
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

