



CD
FRANÇOIS DELMAS

8 Pièces

208 m²

Réf. 14279

976 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - CROIX BLANCHE. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette maison en pierre à rénover, dans un secteur recherché proche des écoles et des commerces. Actuellement organisée en 2 habitations, elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée centrale avec carreaux de ciment qui distribue une pièce en façade, 2 chambres, 1 salle d'eau et la pièce de vie avec cheminée et véranda donnant de plain-pied sur un jardin bien exposé. La cuisine indépendante a un accès à la véranda. Un escalier en pierre mène au 1er étage, le palier distribue une cuisine, un séjour, 2 autres chambres, dont 1 ayant accès à une grande terrasse et 1 salle de bain. Une cave complète cet ensemble à fort potentiel ayant conservé de belles prestations anciennes. Prévoir des travaux. Secteur prisé proche des écoles, du parc Bordelais, des commerces de la Barrière du Médoc et des transports (futur bus express) Prix : 976.000€ (4.95 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

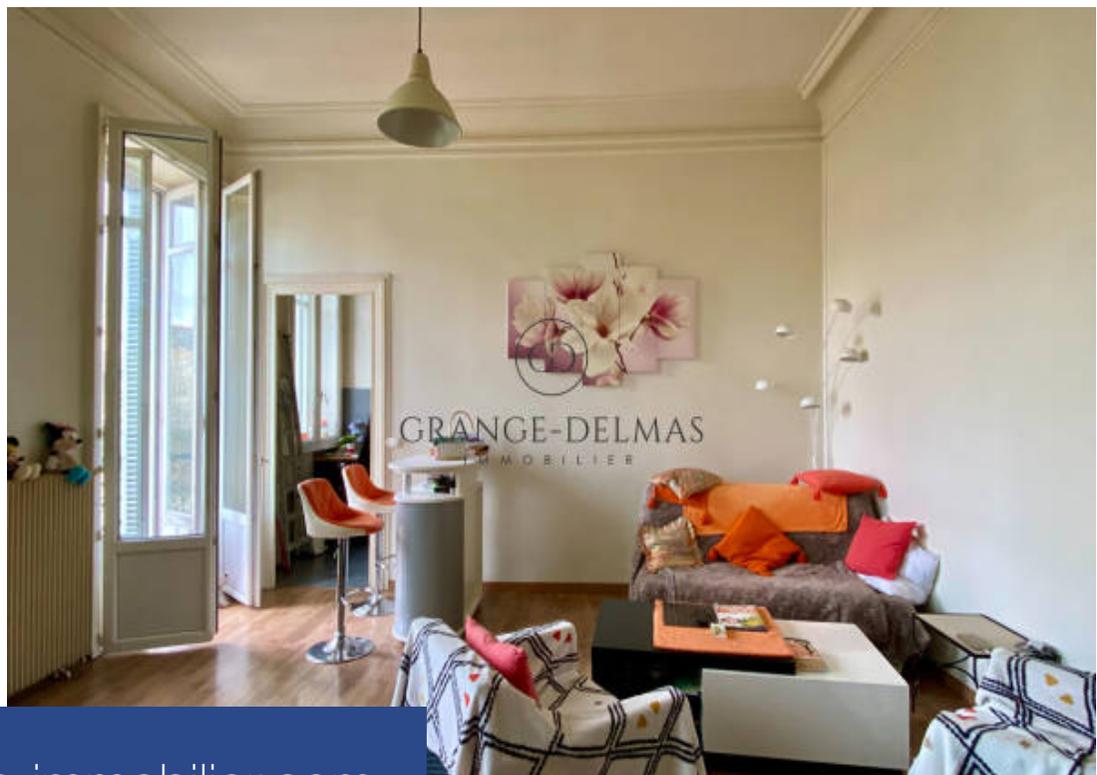
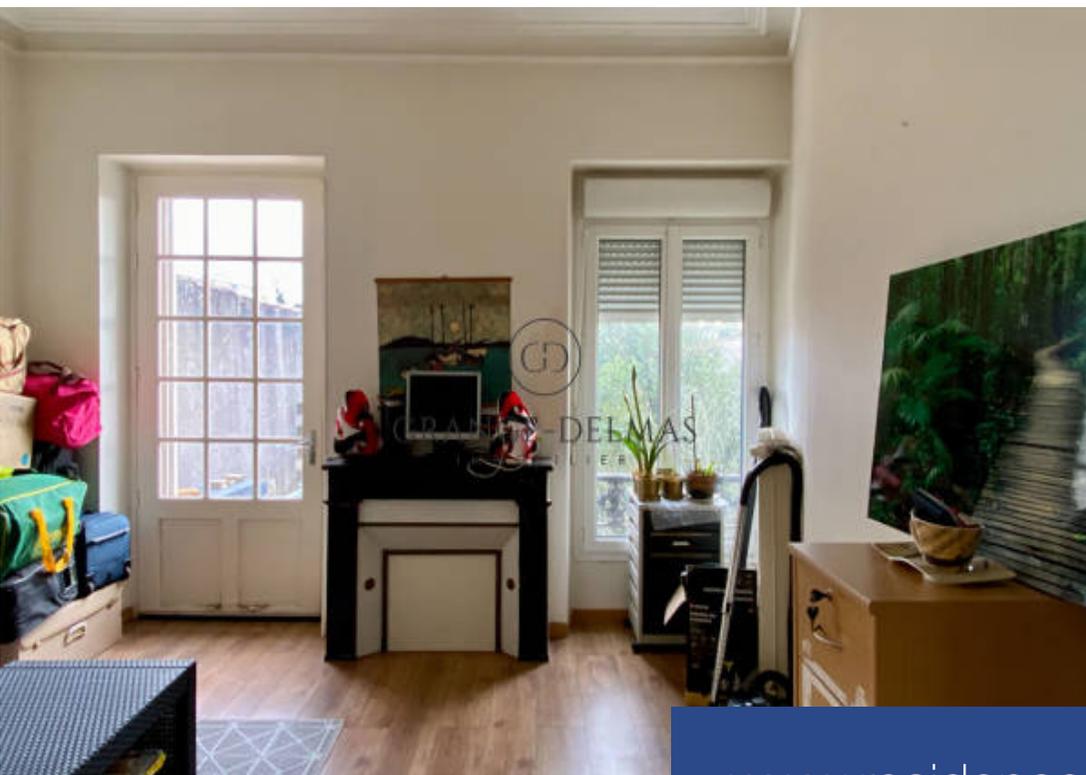
REZ-DE-CHAUSSÉE



GRANGE-DELMAS
IMMOBILIER

1er ETAGE





www.residences-immobilier.com

