



6 Pièces

241 m²

Réf. 14328

1 246 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - CHARTRONS - L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette superbe maison entièrement rénovée, dans un quartier recherché, avec une grande terrasse. Au rez-de-chaussée, l'entrée dessert une grande entrée avec accès au garage . Un bel escalier en pierre mène au 1er étage sur un double séjour avec cheminée et cuisine ouverte donnant sur la magnifique terrasse bien exposée d'environ 60 m2. Une dépendance aménagée avec salle d'eau et jacuzzi complète ce niveau. Au 2ème étage, l'espace nuit accueille 4 grandes chambres ayant chacune une salle d'eau privative et dressing, dont 2 chambres donnant sur un balcon à la vue dégagée. Le dernier niveau de 44m² au sol est aménagé en bureau/chambre. Très bel ensemble bénéficiant d'une réhabilitation soignée, avec de belles prestations. Proche du quai des Chartrons, des commerces et des transports, tram B. Prix : 1.246.000 EUR (2.98 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

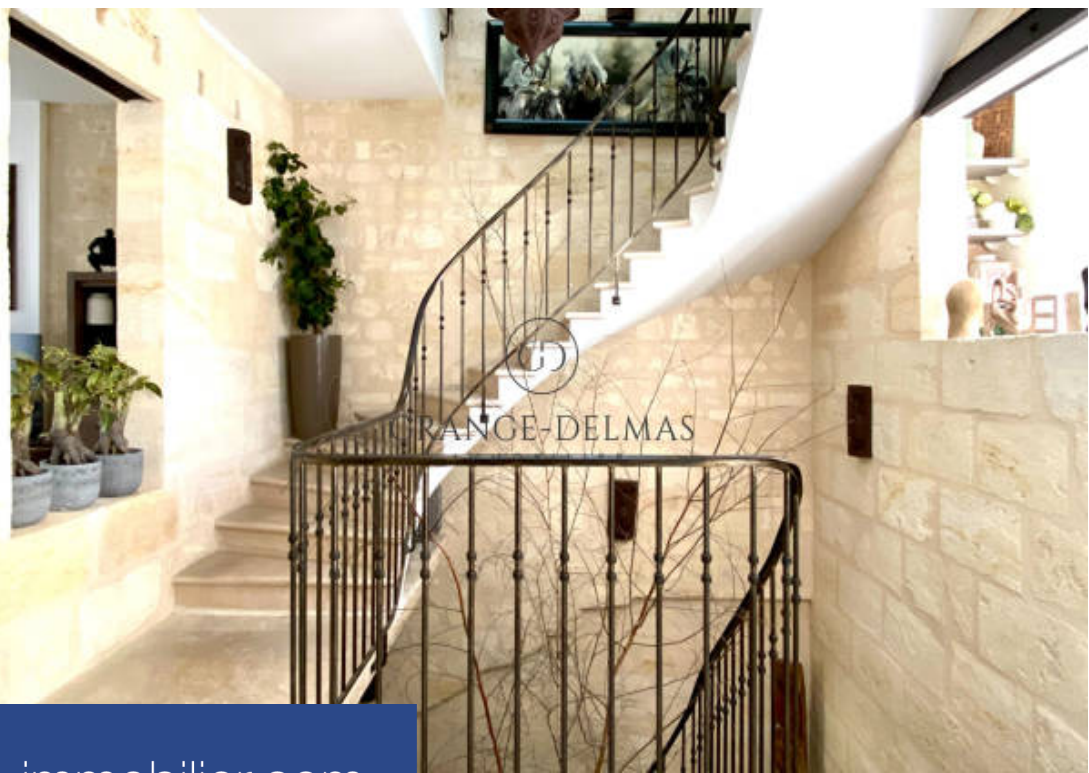
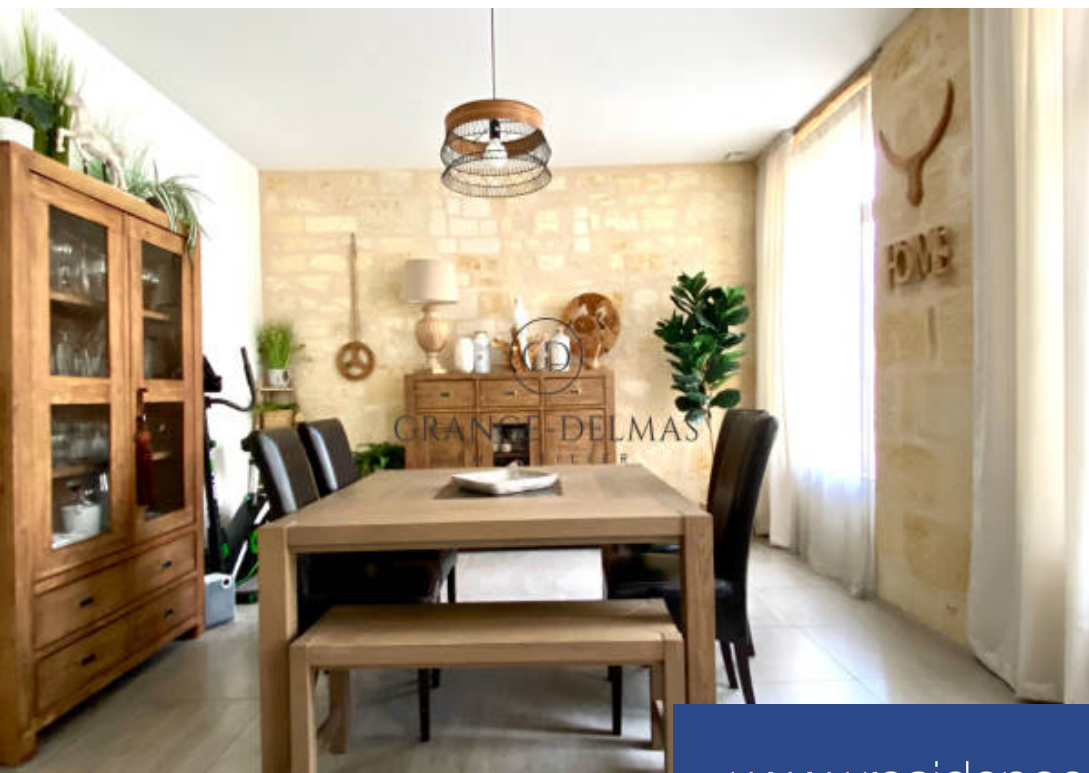
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

