



6 Pièces

157 m²

Réf. 14143

682 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - SAINT SEURIN. L'agence GRANGE DELMAS vous propose à la vente cette maison en pierre à rénover avec un jardin située à quelques minutes à pied de la basilique Saint Seurin. Au rez-de-chaussée, une entrée latérale avec carreaux de ciment distribue un double séjour traversant ayant conservé ses prestations d'autrefois avec parquet, cheminée belle hauteur sous plafond ouvrant de plain-pied sur un jardin de ville. La cuisine indépendante donne également sur l'extérieur. Un escalier en pierre mène au 1er étage, composé de 2 grandes chambres, une salle de bains et une salle d'eau. Au 2ème étage, l'escalier en pierre dessert 3 chambres supplémentaires, dont 2 avec point d'eau. Une cave complète cette maison aux beaux volumes avec gros potentiel, ayant conservé de belles prestations anciennes. Secteur prisé, très central, proche des commerces, des écoles et des transports. Prix : 682.000€ FAI (4.92 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

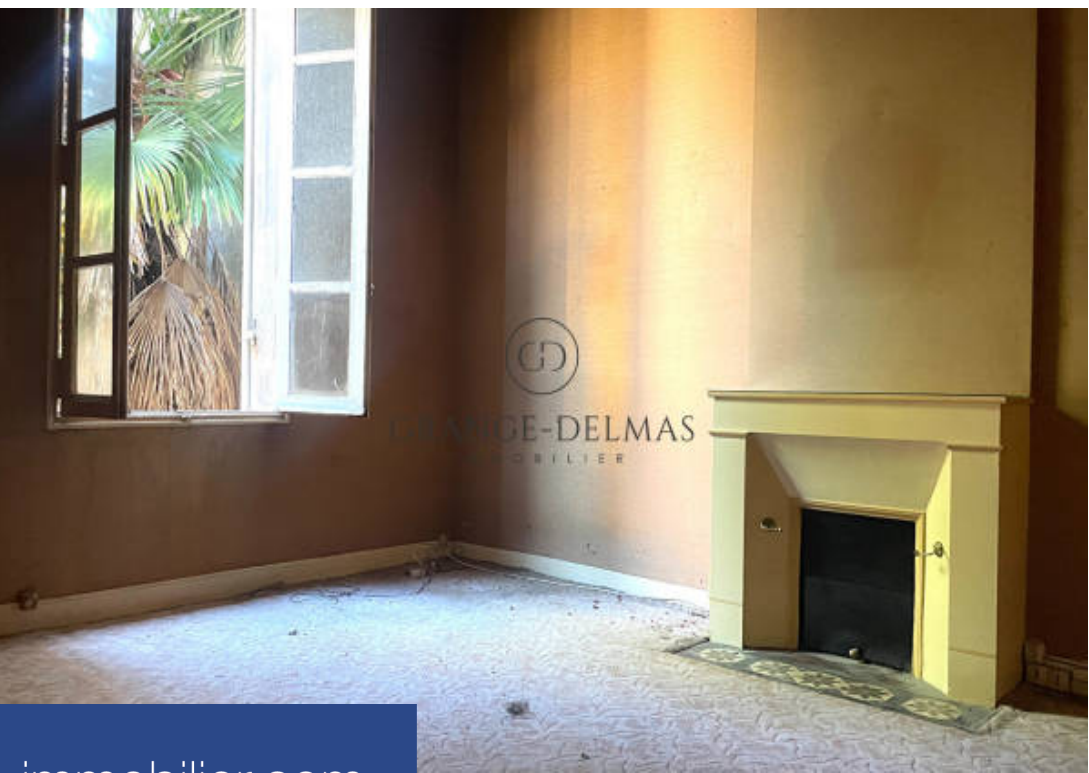
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

