



11 Pièces

300 m²

Réf. 14333

1 155 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - CAUDÉРАН. L'agence GRANGE DELMAS vous propose à la vente ce magnifique hôtel particulier situé dans un quartier familial proche des écoles et des commerces. Une belle entrée centrale ouvre sur les magnifiques pièces de réception d'environ 80 m². Elles sont larges et traversantes baignées de lumière avec de belles prestations parquet, cheminées, hauteurs sous plafond donnant de plain-pied sur la terrasse et le beau jardin arboré bien exposé et sans vis à vis avec piscine. Un escalier en pierre mène au 1er étage, le palier dessert 4 grandes chambres, dont 1 suite parents avec salle de bain privative et dressing. 1 salle de bain et 1 salles d'eau complètent ce niveau. Le 2ème étage est accessible par l'escalier en pierre. Il est à aménager et offre de multiples possibilités. Une grande cave et un double garage fermé complètent cette superbe maison située proche des transports, commerces et écoles. Prix : 1.155.000 € (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

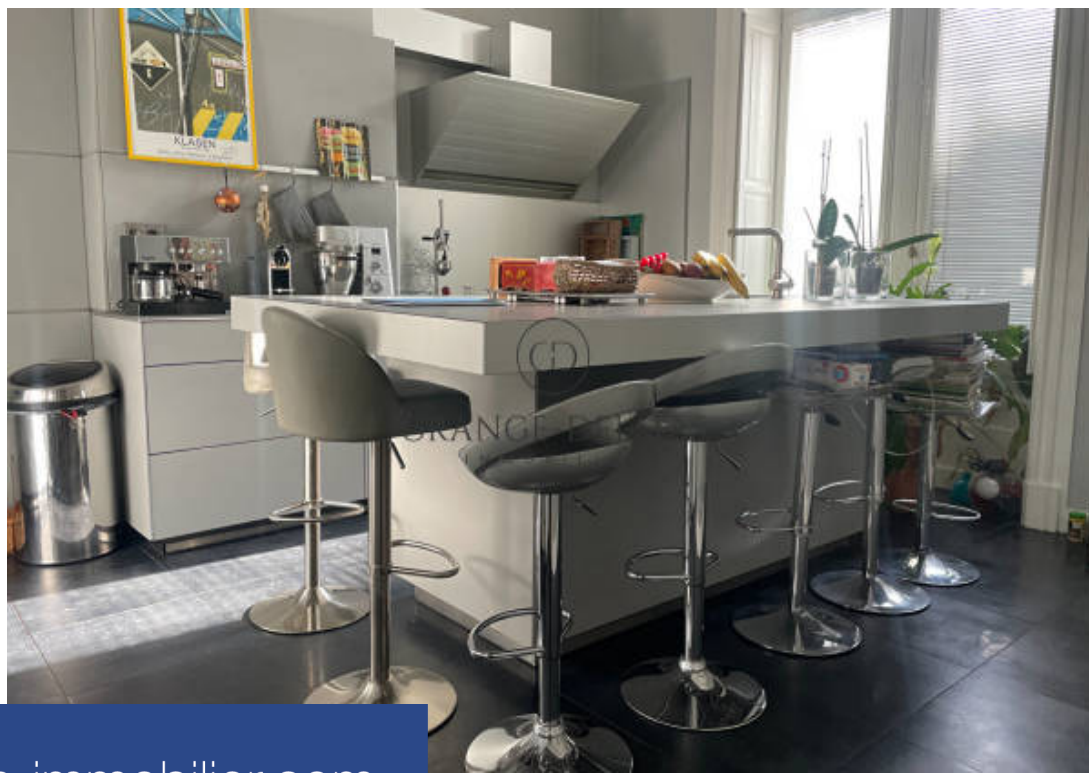
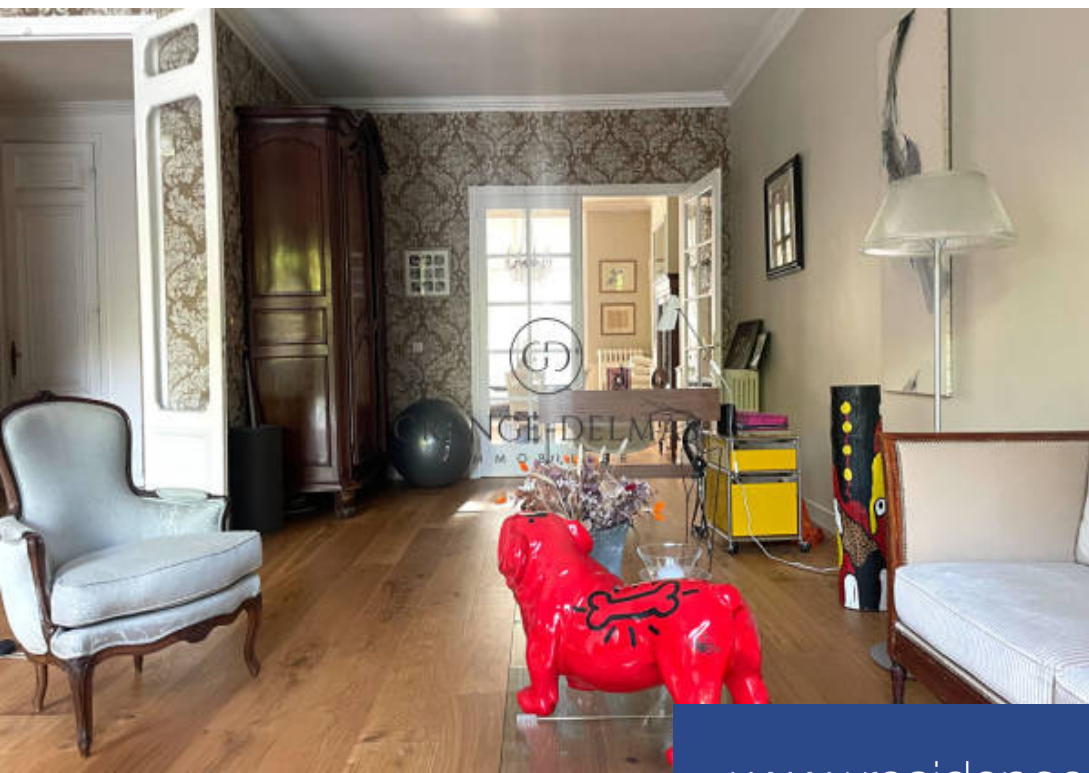
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

