



GRANGE-DELMAS
IMMOBILIER

8 Pièces

202 m²

Réf. 14089

1 344 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - SAINT SEURIN. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette superbe maison rénovée par architecte aux belles prestations anciennes. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée centrale avec d'un côté un bureau, et une buanderie et de l'autre les pièces de réception traversantes avec parquet, cheminée et une magnifique cuisine donnant sur un agréable jardin bien exposé avec piscine. Un escalier en pierre mène au 1er étage. Le palier distribue un espace parent avec une chambre, un bureau/dressing et 1 salle d'eau. Au 2ème étage, 3 chambres supplémentaires et 1 salle d'eau. Au dernier niveau, un espace à utiliser selon vos envies. Grande cave et possibilité de stationner un véhicule sur la parcelle. Belle maison familiale pleine de charme et de belles prestations. Emplacement très central, proche des commerces, des transports, du tram D et des écoles. Prix : 1.344.000 EUR (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

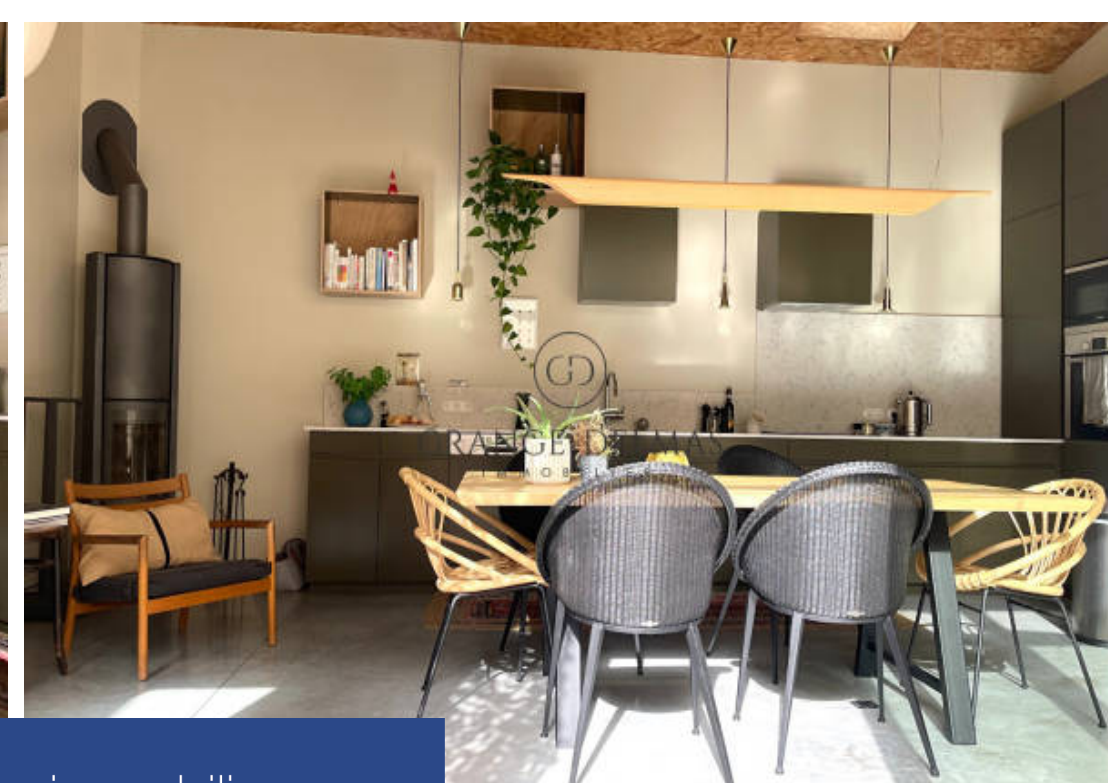
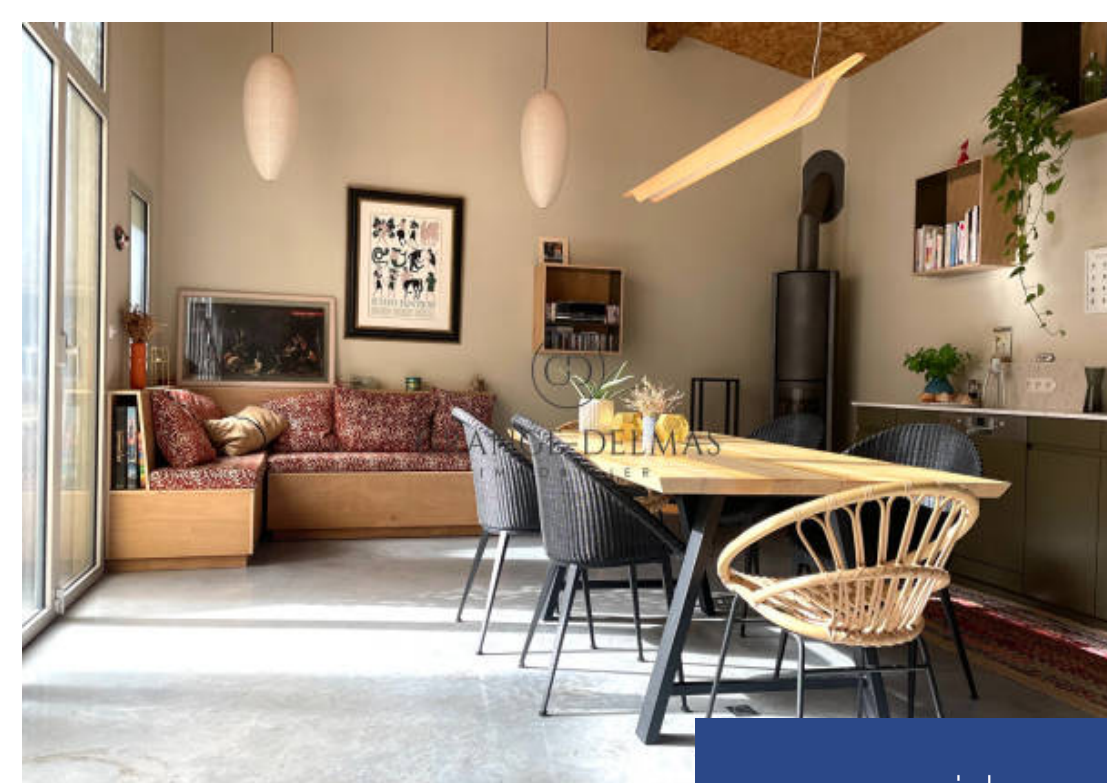
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

