4 Pièces

101 m²

Réf. 14657

546 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

résidences immobilier

résidences immobilier

Bordeaux - tivoli. l'agence grange delmas vous propose à la vente cette agréable maison en pierre avec terrasse d'une surface au sol de 149m². Au rez-de-chaussée, l'entrée centrale distribue les pièces de réception aux belles prestations anciennes avec un joli parquet massif. La cuisine ouvre sur une agréable terrasse à la vue dégagée. Un escalier en pierre mène au 1er étage avec un bureau, 2 jolies chambres et 1 salle de bains. Un grand sous-sol de 37m² composé de deux pièces la 1ere pouvant être aménagée en salle de sport ou salle de jeux, et la 2nde en buanderie chaufferie. Chauffage au gaz et climatisation dans la maison. Location d'un stationnement couvert et sécurisé à proximité. Proche du parc marceau, des écoles, des commerces de la barrière du médoc et des transports, tram D. Prix: 546.000€ fai (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS
143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com