

7 Pièces

284 m²

Réf. 07137

1 570 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

résidences immobilier

résidences immobilier

Exclusivité Sotheby's. Véritable coup de cœur, cette magnifique villa contemporaine achevée en 2021 séduit par son architecture épurée, son élégance intemporelle et son intégration harmonieuse dans un environnement naturel privilégié. Édifiée au cœur d'un superbe parc paysager de plus de 1,1 hectare, entièrement clos et préservé de tout vis-à-vis, cette propriété rare offre un cadre de vie absolument exceptionnel, où règnent calme, intimité et sérénité. Chênes centenaires, arbres fruitiers et essences variées composent un écrin de verdure remarquable, bordé de zones naturelles inconstructibles. Un véritable havre de paix où le chant des oiseaux accompagne chaque instant. Pensées comme une véritable invitation à la détente, les extérieurs dévoilent de généreuses terrasses exposées plein sud, un élégant espace salon rétroéclairé agrémenté d'un braséro à l'éthanol, une piscine chauffée de 8 x 4 mètres ainsi qu'un jacuzzi. Un boulodrome vient parfaire cet art de vivre tourné vers la convivialité et les plaisirs des beaux jours. Autour de la villa, un jardin paysager soigneusement composé, ponctué d'essences remarquables et desservi par de délicates allées fleuries, sublime l'ensemble ...

CAP-FERRET-PYLA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY
13 boulevard de l'Ocean - 33115 PYLA-SUR-MER
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



