



8 Pièces

225 m²

Réf. A2247

1 099 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Belle maison bourgeoise située dans une rue calme au coeur du quartier Saint-Genès, disposant d'un jardin exposé Ouest et une place de stationnement sur la parcelle. Une entrée dessert d'agréables et lumineuses pièces de vies aux prestations anciennes conservées (parquet, moulures, cheminée), ouvertes sur le jardin sans vis à vis. La cuisine dinatoire est indépendante et bénéficie d'un cellier. Un studio indépendant avec kitchenette complète ce niveau. Au premier étage, le palier dessert 4 chambres dont une avec salle d'eau et une salle de bains indépendante. La chambre parentale bénéficie d'une grande terrasse qui domine les jardins. Enfin, le dernier niveau comprend deux chambres et une salle d'eau. Accès simple pour entrer les vélos à l'abris. Une grande cave saine complète cette maison familiale.

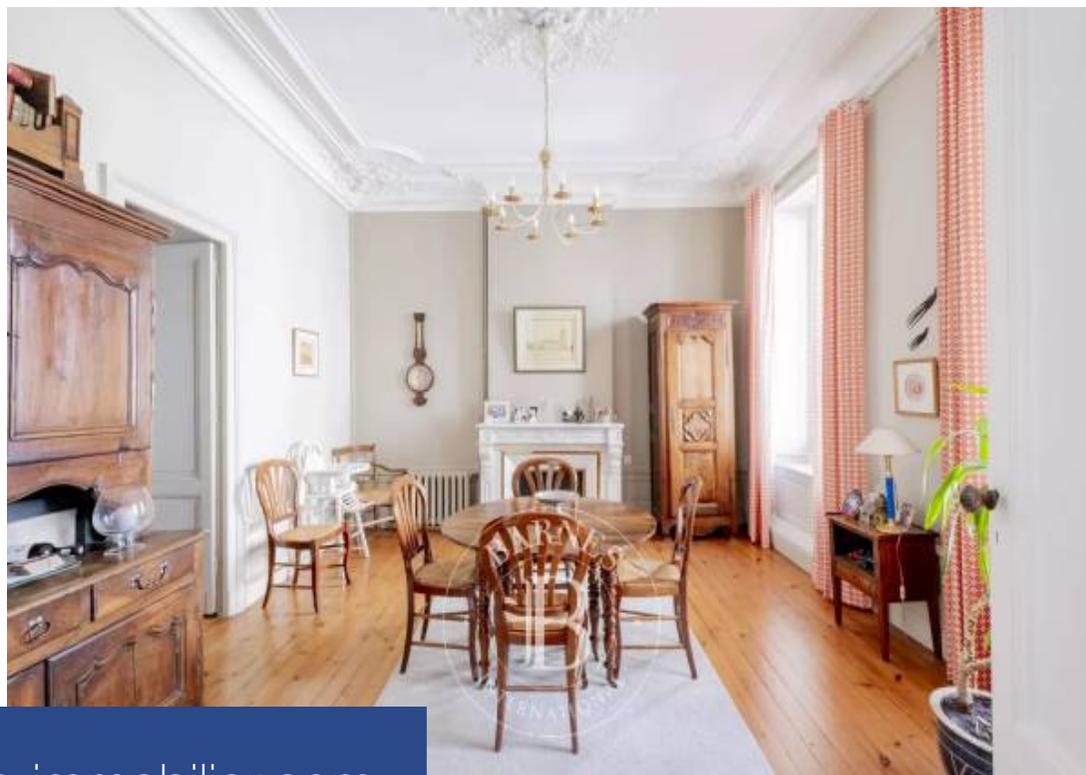
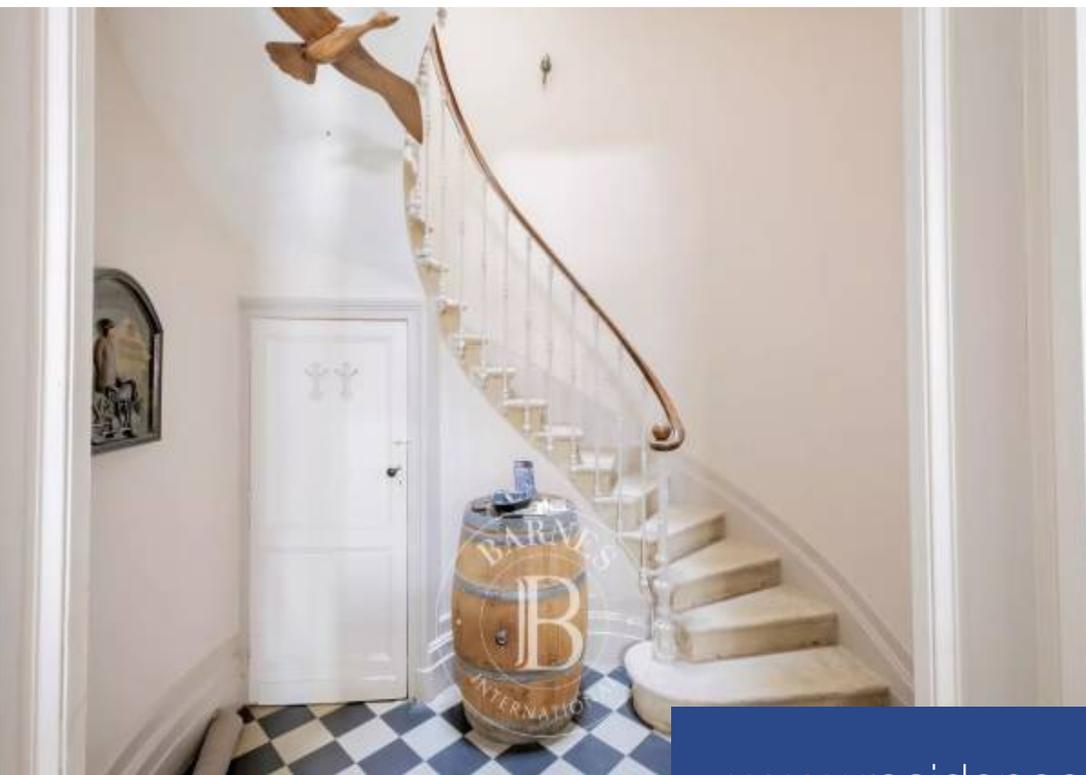
BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

