



**9 Pièces**

**254 m<sup>2</sup>**

**Réf. M1978**

**1 195 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle maison non mitoyenne de 254 m<sup>2</sup> comprenant une entrée qui dessert une chambre avec salle d'eau, un grand séjour lumineux ouvrant sur un jardin arboré et une piscine exposée sud, une cuisine indépendante ainsi qu'une buanderie. A l'étage, une suite parentale avec salle de bains, quatre chambres et une salle d'eau. Grâce à un second accès le rez-de-jardin dispose d'un espace de 28 m<sup>2</sup> avec bureau et d'une salle d'attente (idéal pour une profession libérale ou facilement modifiable en studio). Un grand garage, une cave de 85 m<sup>2</sup> ainsi qu'une dépendance complètent ce bien.

## **BARNES BORDEAUX**

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

