

4 Pièces

142 m²

Réf. 87524054

898 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Située dans le quartier recherché des Chartrons, cette élégante maison en pierre de 142 m² a bénéficié d'une rénovation complète, alliant le charme de l'ancien au confort de prestations contemporaines. Dès l'entrée, les belles hauteurs sous plafond et la perspective ouverte sur le jardin révèlent des volumes généreux et une agréable sensation d'espace. La pièce de vie accueille un séjour lumineux et une cuisine ouverte entièrement équipée. Une large baie vitrée prolonge naturellement cet espace vers la terrasse et le jardin arboré, à l'abri des regards. La piscine chauffée, traitée au sel et dotée d'un espace balnéo, complète cet extérieur intimiste. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres aux beaux volumes, dont une avec un vaste dressing, ainsi que d'une salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche et de WC. La maison dispose également d'une climatisation réversible centralisée, d'un poêle à bois, d'une buanderie et d'un garage avec accès direct. Les combles aménageables et une dépendance située en fond de jardin offrent des possibilités d'aménagement supplémentaires. Cette dernière, bénéficiant de réservations techniques, pourrait notamment accueillir un ...

AGENCE-PREMIERE-LIGNE
Av. Andre Armandy, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33970 CAP-FERRET
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



