



20 Pièces

1200 m<sup>2</sup>

Réf. V0016LY

3 725 900 €

Bollène

Maison à vendre (84500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Propriété viticole composée de son château époque Napoléon III et de nombreuses dépendances dont certaines exploitées en gîtes. Le domaine s'étend sur plus de 29 ha de bois, de vignes, de collines. Possibilité de changer la destination de ce bien pour l'orienter vers l'œnotourisme, l'accueil avec des chambres d'hôtes et les gîtes, l'événementiel ou un domaine privé à l'abri des regards. A l'orée des collines de la Drôme Provençale, sur un terrain clos de murs d'environ 30 ha, une remarquable allée de platanes séculaires vous mènera jusqu'au château du 17ème, à la maison de Maître, à une ...

Wine-growing estate comprising a Napoleon III-era château and numerous outbuildings, some of which are used as gîtes. The estate extends over more than 29 hectares of woods, vines and hills. The property could be used for wine tourism, bed and breakfast, gîtes, events or as a private estate away from prying eyes. On the edge of the hills of the Drôme Provençale, in walled grounds of around 30 hectares, a remarkable avenue of centuries-old plane trees leads to the 17th-century château, the manor house, a former picture gallery, an orangery and former stables, representing a total of more than ...

**JOHN TAYLOR LYON**

287 Rue Bartelemy Thimonnier - 69530 BRIGNAIS

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

