



Velvet concept
L'essai du Bien®

7 Pièces

220 m²

Réf. 3081

1 150 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A BIOT, à pied du village, en position dominante et au calme absolu, charmante villa lumineuse de 220m² sur terrain arboré de 1.400m² comprenant : Entrée, salon/salle à manger avec poêle, vaste cuisine et véranda, 1 chambre de maître avec son dressing et sa salle de bains, 2 autres chambres ouvrant sur une terrasse avec vue panoramique sur les montagnes, 1 salle de bains, En-dessous, 2 chambres et une salle de bains, buanderie, atelier, nombreux espaces de rangement, La villa est climatisée et dispose de panneaux photovoltaïques Piscine, pool house Contact Aurélie : 06 01 76 35 48

Discover this stunning 220 m² villa located in the sought-after town of Biot, offering a perfect blend of comfort, space, and Provencal charm. With five spacious bedrooms and a total of seven rooms, this property is ideal for families or those who love to entertain guests. The villa is equipped with modern amenities including air-conditioning and a practical crawl space, ensuring year-round comfort and convenience. The expansive living areas flow effortlessly toward the outdoor space, where you'll find a sun-drenched terrace overlooking the picturesque swimming pool. Whether you are lounging ...

VELVET CONCEPT

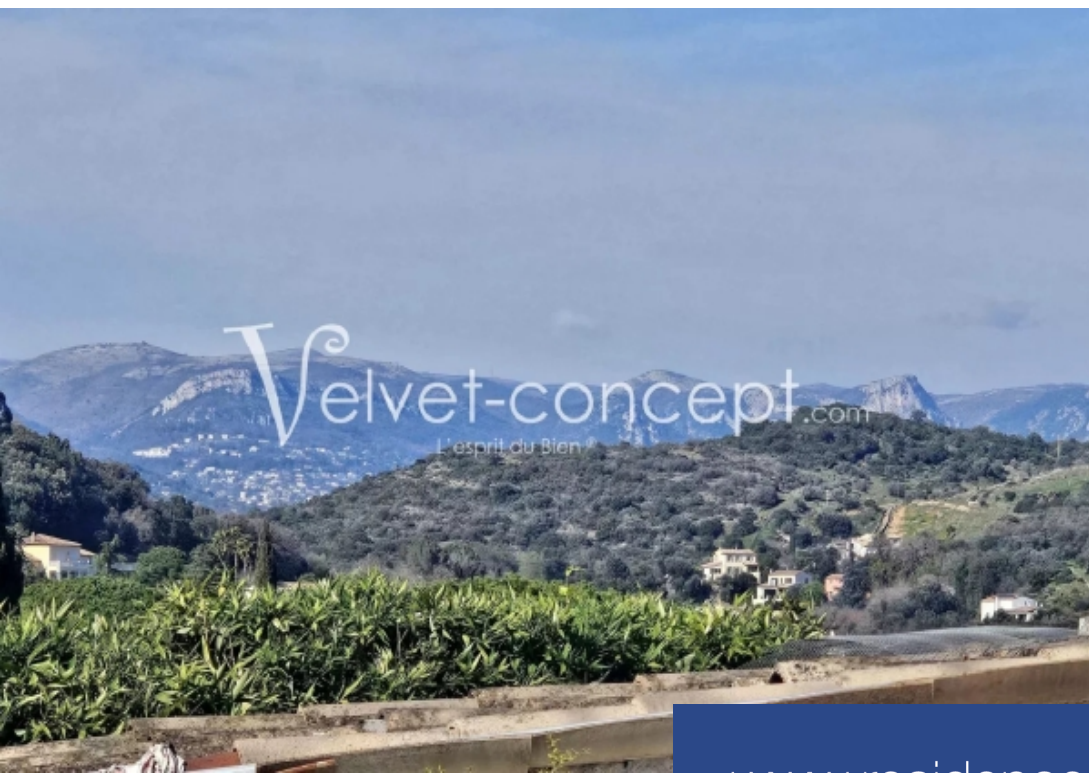
60 CHEMIN DE LA GORGUE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

projet de relooking par IA





www.residences-immobilier.com

