



Velvet-concept.com

L'esprit du Ben®

7 Pièces

165 m²

Réf. 2969

845 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A Biot, dans un domaine sécurisé, charmante villa de 165 m2 au calme sur un terrain avec jardin fleuri et arboré d'arbres fruitiers comprend:- Au rez-de-jardin : entrée, salon/salle à manger avec vue magnifique sur le Mercantour, cuisine séparée équipée, une buanderie, une chambre parentale avec sa salle d'eau, wc, une deuxième chambre. Un studio indépendant de plain-pied.- A l'étage : 3 chambres, une vaste mezzanine salle de jeu ou de télévision, une salle d'eau, une partie grenier en sous-pente.- Un sous-sol de 60m² environ avec atelier.Piscine en mosaïque. Exposition Sud -Ouest.Proche de ...

In Biot, in a private domain, 165m2 house in a quiet area with a 1500m2 plot and a pool.On the ground floor you can find an entrance, a dining room, a living room with a chimney, a kitchen, a laundry, an independent cottage and above all, a stunning view on the Mercantour mountains.A master suite and a second bedroom.On the first floor, three bedrooms, a mezzanine, a bathroom.Pool. South west exposure. Near all amenities and schools. A smart renovation could give a new life to this house. It deserves it ! To see ! Contact Aurélie 06 01 76 35 48

VELVET CONCEPT

60 CHEMIN DE LA GORGUE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

