



OLICA  
REALTY

**6 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83309806**

**1 750 000 €**

**Biot**

Maison à vendre (06410)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nichée au sein d'un domaine de prestige sécurisé, cette villa provençale d'exception datant de 1965 vous offre un havre de paix absolu. Avec ses 230 m<sup>2</sup> de surface habitable, elle repose majestueusement sur un terrain paysagé de 3600 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine scintillante et d'un jacuzzi invitant à la détente. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un spacieux salon/salle à manger baigné de lumière naturelle, offrant un accès direct à une terrasse ensoleillée. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur une véranda d'où vous pourrez contempler les collines environnantes, créant ainsi un cadre ...

Nestling in a prestigious, secure estate, this exceptional Provencal villa dating from 1965 offers you a haven of absolute peace. With 240 m<sup>2</sup> of living space, it sits majestically on 3600 m<sup>2</sup> of landscaped grounds, complete with a sparkling swimming pool and a relaxing Jacuzzi. Upon entering, you'll be greeted by a spacious living/dining room bathed in natural light, offering direct access to a sunny terrace. The fully-equipped kitchen opens onto a veranda from which you can gaze out over the surrounding hills, creating an idyllic setting for meals with family and friends. The villa has three en ...

## OLICA REALTY

8 allée de la pinède - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

