

**VENDU PAR  
MARTIN & BECKER**



MARTIN & BECKER

REAL ESTATE

6 Pièces

240 m<sup>2</sup>

Réf. IL 1014

1 750 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Très belle villa contemporaine en co-exclusivité sur les hauteurs de Biot, à proximité du village composée de 4 chambres (possibilité 5) dont une magnifique suite parentale. Une vaste terrasse vous offre un panorama sur les collines alentours et le coucher de soleil. La maison dispose également d'un atelier pouvant facilement être transformé en un agréable bureau, d'un local aménageable en chambre d'invités et d'un pool house. Le jardin, d'une superficie de 1800m2 offre de jolis espaces : une grande piscine et une petite piscine pour les enfants, une vaste terrasse, un terrain de pétanque et ...

Very beautiful contemporary villa on the heights of Biot, near the village composed of 4 bedrooms (possibility 5) including a magnificent master suite. A vast terrace offers a panorama on the surrounding hills and the sunset. The house also has a garage that can easily be transformed into a pleasant office, a room that can be converted into a guest room and a pool house. The garden, with a surface area of 1800m2, offers nice spaces: a large swimming pool and a small pool for children, a large terrace, a pétanque court and a parking lot to park several vehicles. You will be seduced by the ...

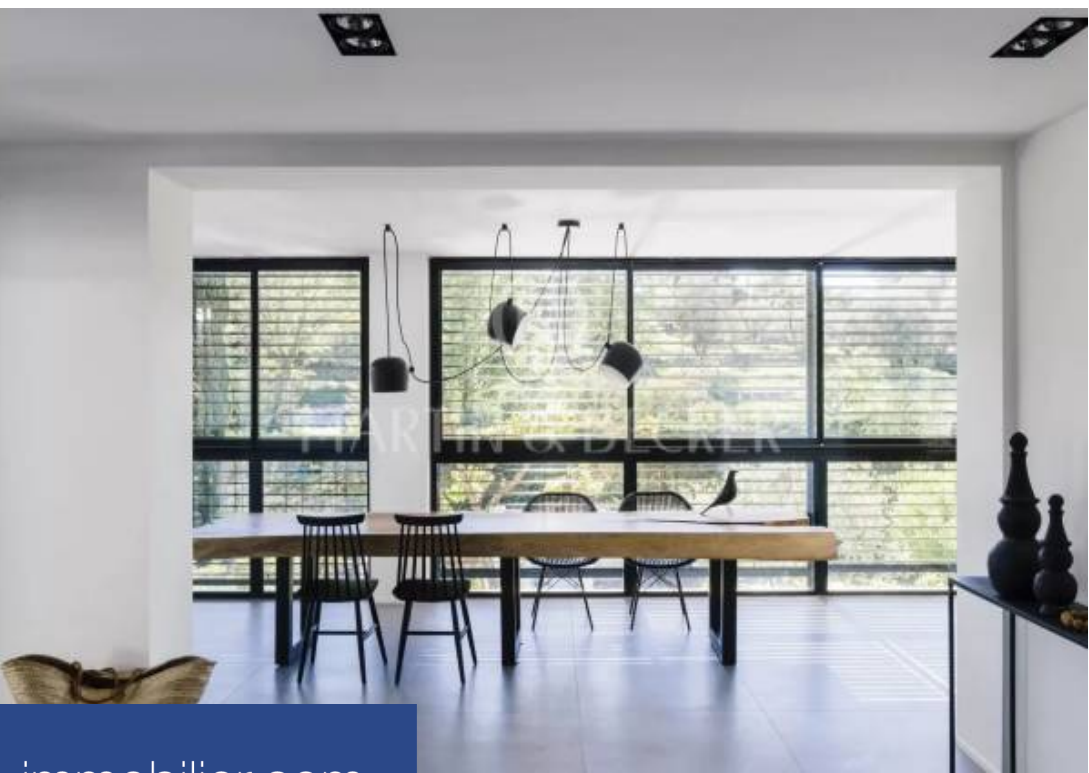
## MARTIN AND BECKER

497 route de Nice - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

