



10 Pièces

347 m<sup>2</sup>

Réf. V3080VA

1 990 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une impasse, au calme absolu, une très jolie villa à quelques minutes des commerces, et à équidistance des villages de Biot et de Valbonne, sur un terrain de 2 325 m<sup>2</sup> avec piscine. Le rez-de-chaussée présente un spacieux séjour et salle à manger, une cuisine séparée, une suite avec salle de douche. Le premier étage est dédié à trois autres chambres, chacune avec salle de douche. Des combles entièrement aménagés constituent le deuxième étage et proposent une cinquième chambre avec salle de bains et bureau. Au rez-de-jardin se trouve un appartement indépendant comprenant un salon, une ...

In a cul-de-sac, in absolute peace and quiet, a very attractive villa just a few minutes from shops and all amenities, equidistant from the villages of Biot and Valbonne, standing in 2,325 sqm of land with a swimming pool. The ground floor features a spacious living and dining room, a separate kitchen and a bedroom suite with shower room. The first floor is dedicated to three additional bedrooms, each with en suite shower room. The second floor comprises a fully converted attic offering a fifth bedroom, with bathroom and study. At garden level, an independent flat encompasses a living room, ...

**JOHN TAYLOR VALBONNE**

13 AVENUE SAINT-ROCH - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

