



5 Pièces

100 m²

Réf. 86826867

695 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche de toutes les commodités, villa moderne rénovée d'environ 100 m2 se composant au rez-de-chaussée d'un salon/salle à manger ouvrant sur terrasse, cuisine équipée ouverte, chambre ouvrant sur terrasse avec salle de douche et buanderie, à l'étage 2 autres chambres avec chacune leur salle de douche et bureau. Jardin de 339 m2 avec grandes terrasses. Une place de stationnement à l'extérieur. Classe Energie : B - Classe Climat : A / Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 765 € et 1 035 € (2021). Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de ...

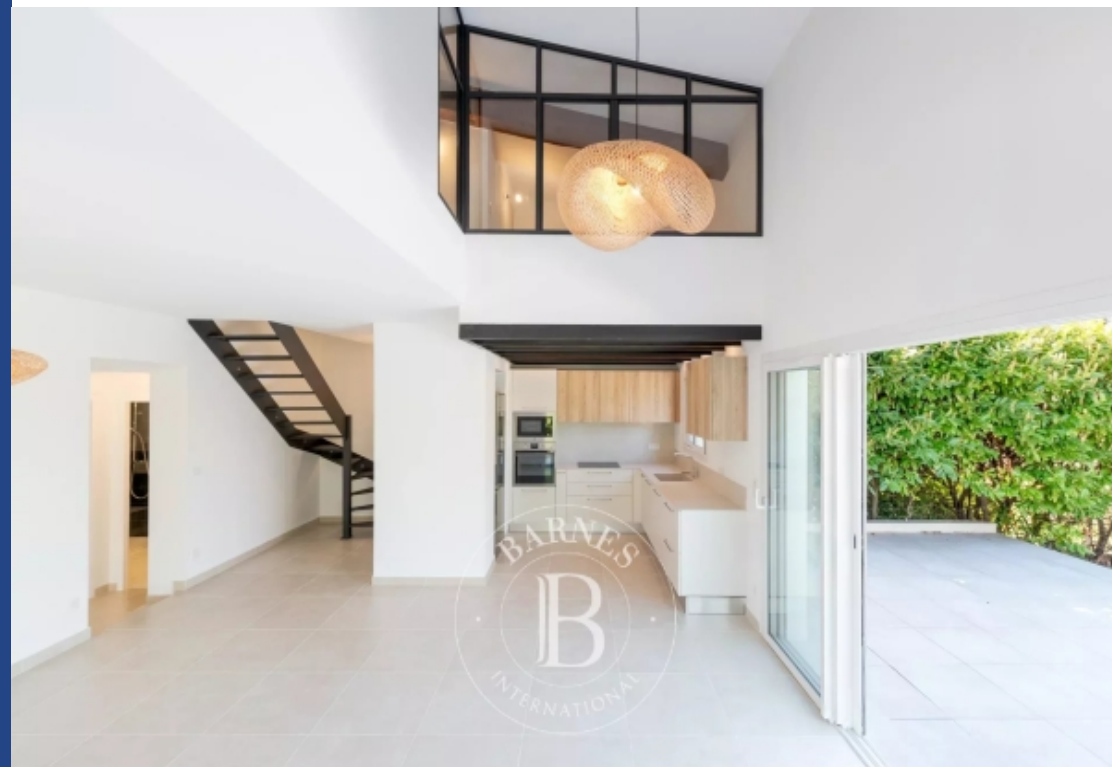
Close to all amenities, this modern renovated villa of approximately 100sq.m comprises, on the ground floor, a living/dining room opening onto wide terrace, an open-plan fitted kitchen, a bedroom opening onto terrace with shower room and a laundry room; upstairs, two further bedrooms, each with its own shower room and an office. Garden of 339sq.m with wide terraces. One outdoor parking space. Energy class : B - Climate class : A / Estimated annual energy costs for standard use : between €765 and €1035 (2021). Property located in an area subject to compulsory brush clearance. Information on the ...

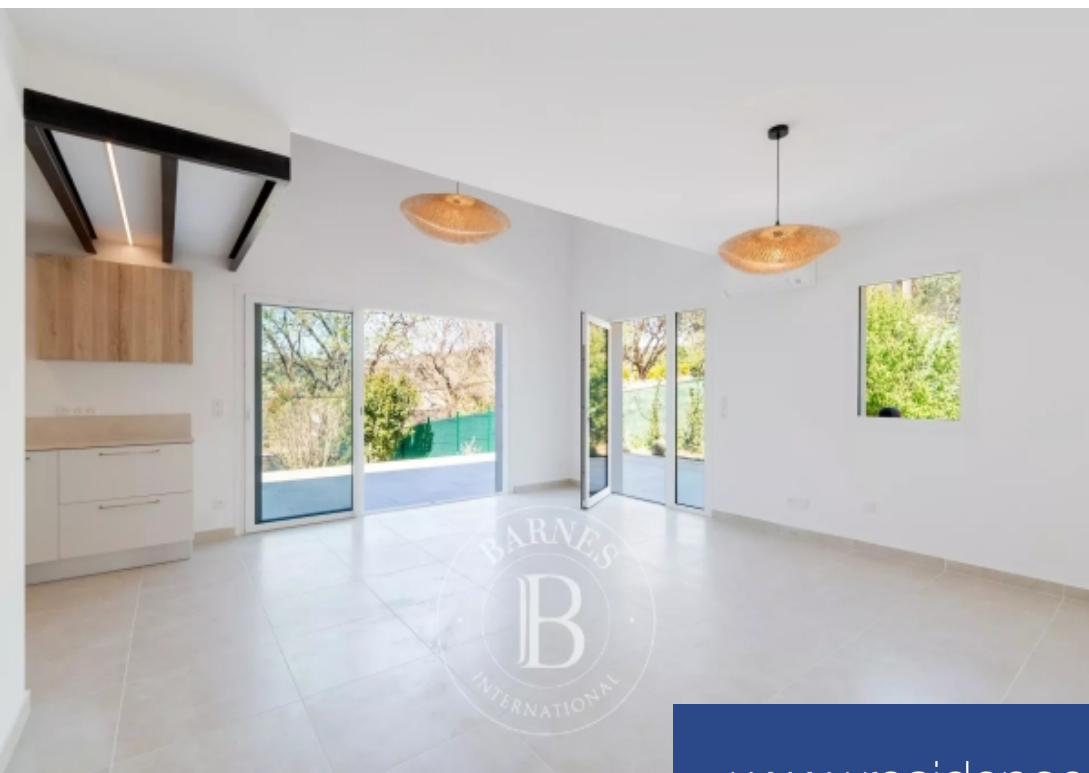
BARNES VALBONNE

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

