



**7 Pièces**

**350 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4663**

**1 399 000 €**

**Biot**

Maison à vendre (06410)

**résidences  
immobilier**

PHOTO NON CONTRACTUELLE

# résidences immobilier

Biot, proche village, dans un domaine renommé, sur un terrain piscinable de 3049 m2, authentique villa de 7 pièces de 350 m2 composée de deux grands appartements reliés avec entrées séparées, offrant au rez-de-chaussée une belle entrée avec toilettes invités, cuisine, spacieux séjour de 63 m2 avec baies vitrées ouvrant sur terrasse de 100 m2 avec vue dégagée sur le village et aperçu mer, trois chambres avec salle de bains en suite et WC, au rez-de-jardin, cuisine ouvrant sur séjour de 63 m2 avec baies vitrées, deux chambres, salle de douche et WC, buanderie, cave, et abri 3 voitures.

Biot, near the village, in a renowned domain, set in 3049 m2 grounds with swimming pool possible, authentic 7-room villa of 350 m2 with two large linked apartments with separate entrances, offering on ground floor a beautiful hall with guest toilets, kitchen, spacious living room of 63 m2 with bay window opening onto a 100 m2 terrace with open mountains, village and sea view, three bedrooms with en-suite bathroom and WC, on garden level, a kitchen opening onto living room of 63 m2 with bay windows leading to terrace, two bedrooms, a shower room and WC, laundry room, cellar and 3- car shelter

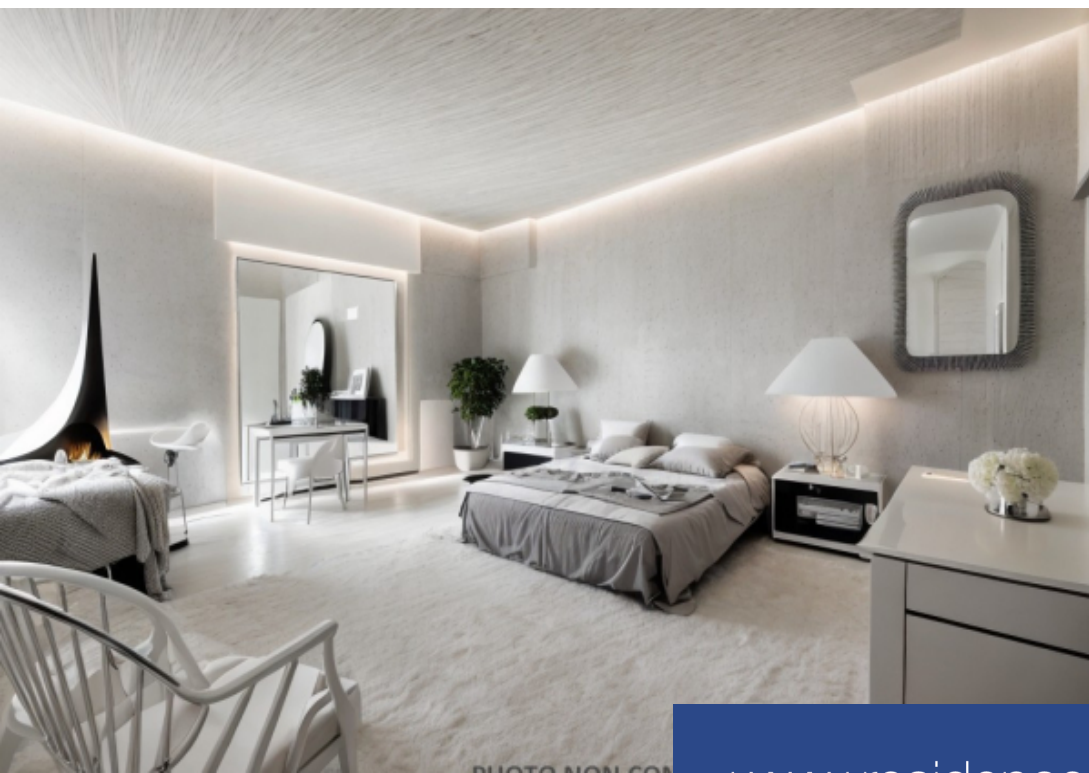
## AGENCE RESIDENCE CROISSETTE

81 bd de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



PHOTO NON CONTRACTUELLE

PHOTO NON CONTRACTUELLE