



4 Pièces

83 m²

Réf. G115

3 500 €

Bidart

Maison à louer (64210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située proche des plages du Pavillon Royal et d'Ilbarritz dans un hameau au calme et son écrin de verdure, maison mitoyenne de type T4 meublée traversante en duplex comprenant : une entrée avec rangements , une cuisine aménagée et équipée donnant sur coin repas et beau séjour avec accès sur une première terrasse pergola exposée SUD menant à une seconde terrasse avec un espace de rangement sous terrasse conduisant à un petit jardin de la copropriété. un wc sur la partie basse de la maison.Au 1er étage : Une suite parentale exposée Sud, une seconde chambre complète côté parking, un dortoir de 4 lits de 0,90 avec dressing, une chambre d'appoint (idéale pour une nounou), une salle d'eau, un wc.02 places de parking privées.Excellentes prestations pour cette jolie maison rénovée en 2019.MODALITE DU LOYER :Loyer Hors Charges : 3 465 €Charges de copropriété : 35 € (avec régularisation en fin de période)Loyer Charges Comprises : 3490 €Dépôt de garantie : 3 465 €Honoraires de location : 1 079 €Contact & Mail : Marie Canada 062688235536 avenue Carnot 64200 BIARRITZ« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

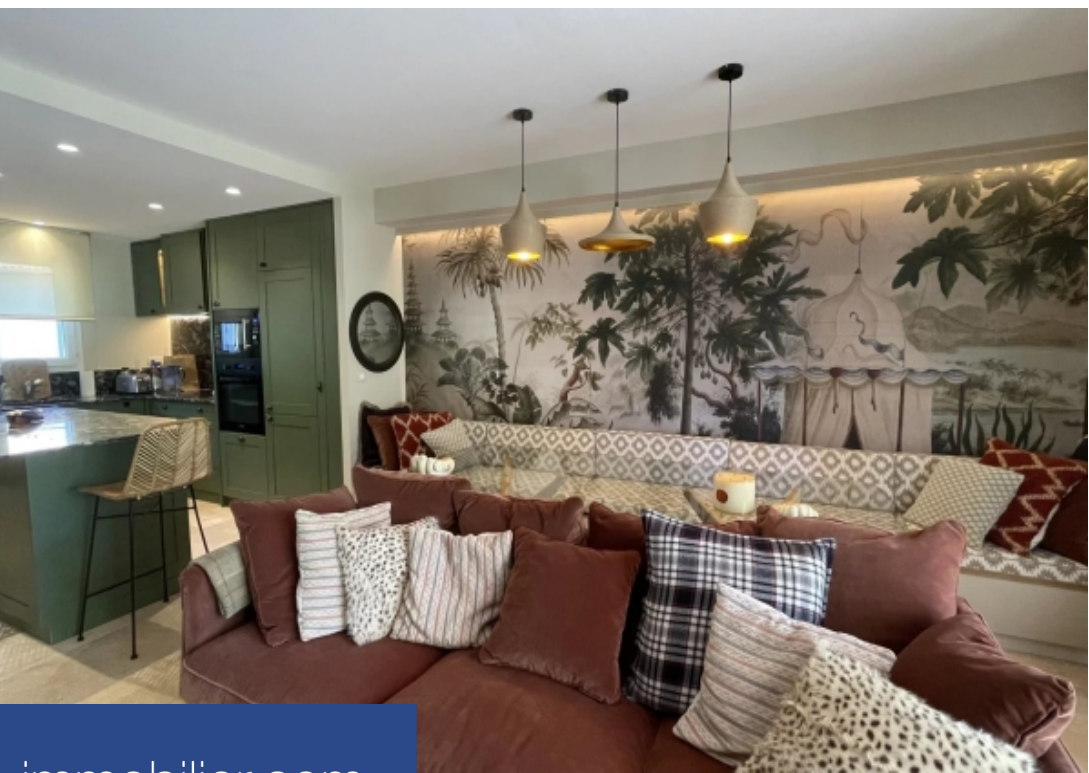
MAISONS DU SUD OUEST

36 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

