



**5 Pièces**

**140 m<sup>2</sup>**

**Réf. BTZ260**

**945 000 €**

**Biarritz**

Maison à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison charmante d'environ 140 m<sup>2</sup> habitables et un grand garage de 30 m<sup>2</sup> avec un fort potentiel. Elle se situe en milieu d'impasse sur une parcelle de 491m<sup>2</sup>. Portail ouvrant sur un petit jardin SUD avec une entrée (6) desservant un salon (21), une salle manger (16), une cuisine fermée (11,5), une arrière cuisine (5), une chambre (11), un wc avec douche (4) ainsi qu'un accès au garage (16) puis à un espace de stockage habitable (13,5). « TOTAL » : 80 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup>. A l'étage 3 chambres de 17,5 m<sup>2</sup>, 11,2 et de 11,6 ainsi qu'une salle de bain (5,6) et un toilette (2) « TOTAL » : 60 m<sup>2</sup>. Le jardin est piscinable avec une belle exposition sans vis à vis.

## MY BIARRITZ PROPERTY

5 avenue jaulerry - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

