

5 Pièces

111 m²

Réf. M1076-MILLESIME

895 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

résidences immobilier

résidences immobilier

Située entre le Lac Mouriscot et le Lac Marion, proche des commerces et des écoles, ravissante maison de plain pied de 110m2 habitables posée sur une parcelle de 373m2. Espace et luminosité pour les pièces à vivre composées d'un séjour avec sa cuisine semi ouverte et d'une salle à manger en véranda prolongée sur une belle terrasse sans vis à vis. Trois chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et wc, une salle de bains, des toilettes indépendants et une buanderie complètent cette maison à l'état impeccable. Toiture refaite en 2011, panneaux photovoltaïques. Contacter Agnès Arribe au 06 22 70 80 56 Honoraires inclus de 4.68% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 855 000 €. Classe énergie D, Classe climat D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2250.00 € et 3070.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER
4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



