



10 Pièces
343 m²
Réf. M899-MILLESIME
1 990 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Superbe maison bourgeoise des années 30 de plus de 340m² idéalement située dans une petite rue calme proche du centre et des commerces de Saint Charles pour un mode de vie tout à pied. Charme de l'ancien, belle hauteur sous plafond, luminosité, beaux planchers, volumes, jardin intimiste à l'abri des regards et places de stationnement privatives, pour ce bien exceptionnel au fort potentiel. Contacter Agnès Arribé au 06 22 70 80 56 Honoraires inclus de 3.38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 925 000 €. Classe énergie E, Classe climat E Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 4250.00 et 5800.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com