



10 Pièces

343 m²

Réf. M899-MILLESIME

1 990 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Superbe maison bourgeoise des années 30 de plus de 340m2 idéalement située dans une petite rue calme proche du centre et des commerces de Saint Charles pour un mode de vie tout à pied. Charme de l'ancien, belle hauteur sous plafond, luminosité, beaux planchers, volumes, jardin intimiste à l'abri des regards et places de stationnement privatives, pour ce bien exceptionnel au fort potentiel. Contacter Agnès Arribé au 06 22 70 80 56 Honoraires inclus de 3.38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 925 000 €. Classe énergie E, Classe climat E Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 4250.00 et 5800.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

