



4 Pièces

80 m²

Réf. G114

1 657 €

Biarritz

Maison à louer (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

LOCATION ETUDIANTS : Du 02 septembre 2024 au 31 mai 2025 Située dans le quartier prisé de Beaurivage, charmante maison de ville mitoyenne meublée alliant confort moderne et charme authentique avec une surface de 80 m2 sur deux niveaux. Au rez de chaussée, on accède à la maison par une petite terrasse, un séjour avec coin repas donnant sur cuisine ouverte aménagée et équipée, un wc et petit débarras. A l'étage : Une première chambre avec un petit dressing et rangement (lit en 1,60) avec vue sur Rhune, une seconde chambre (avec un lit en 1,40) également avec dressing et rangement. Ces deux chambres sont équipées de clim réversible. Une troisième chambre (lit en 1,40) avec verrière et velux. Les trois chambres se partagent une salle d'eau wc située à l'étage. MODALITES DU LOYER Loyer HC : 1 637,50 € Charges mensuelles : 19,99 € (abonnement internet)+ T.O.M en supplément Loyer CC : 1 657,49 € Dépôt de garantie : 1 637,50 € Honoraires de location: 1 040 € Contact & Mail : Marie Canada 0626882355 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

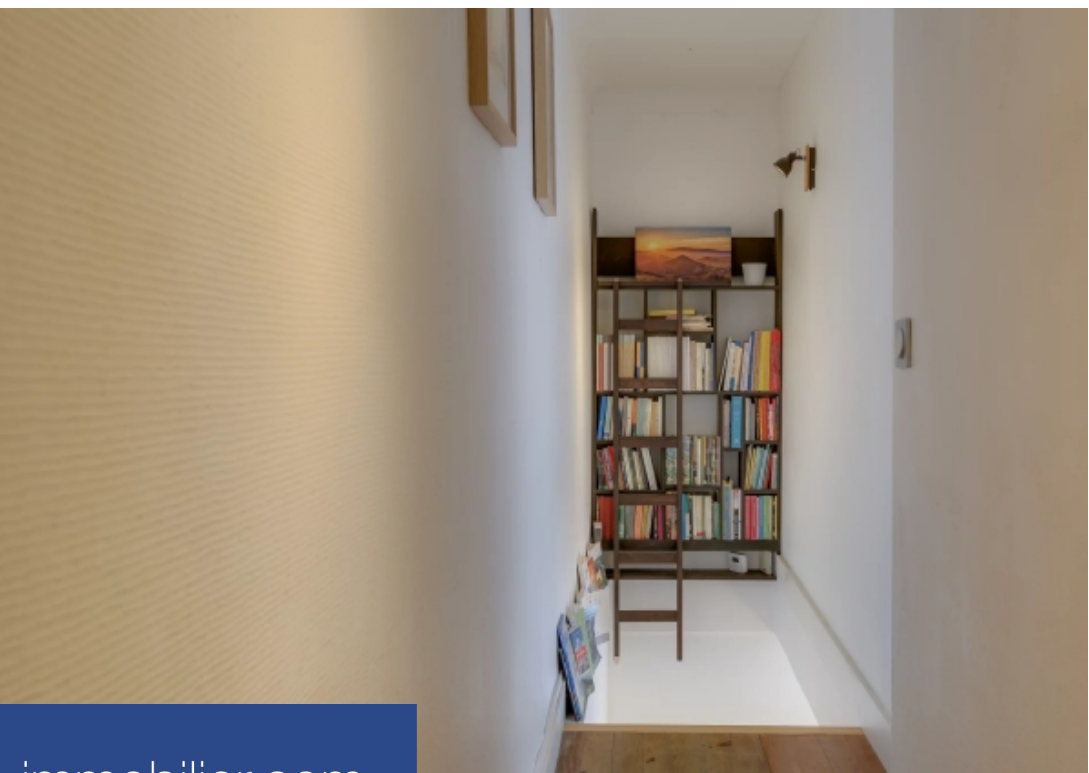
MAISONS DU SUD OUEST

36 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

