



LE GARGIN  
immobilier

7 Pièces

160 m<sup>2</sup>

Réf. BIA-3439-CJA

1 865 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un environnement unique et au calme, cette propriété à rénover bénéficie d'une situation exceptionnelle à 5 minutes des plages de la Milady. Une vaste entrée desservant d'un côté un double salon, salle à manger avec cheminée et de l'autre un bureau, suivie d'une cuisine et de deux chambres, une salle d'eau avec WC. Au premier étage : Un dégagement desservant 2 chambres avec une salle d'eau et wc. Au sous-sol : Un grand appartement aménageable. Un jardin paysager piscinable et un garage complètent ce bien. Prix de vente 1 865 000 € honoraires agence inclus à la charge de l'acquéreur de 6.5% TTC. (6.57 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

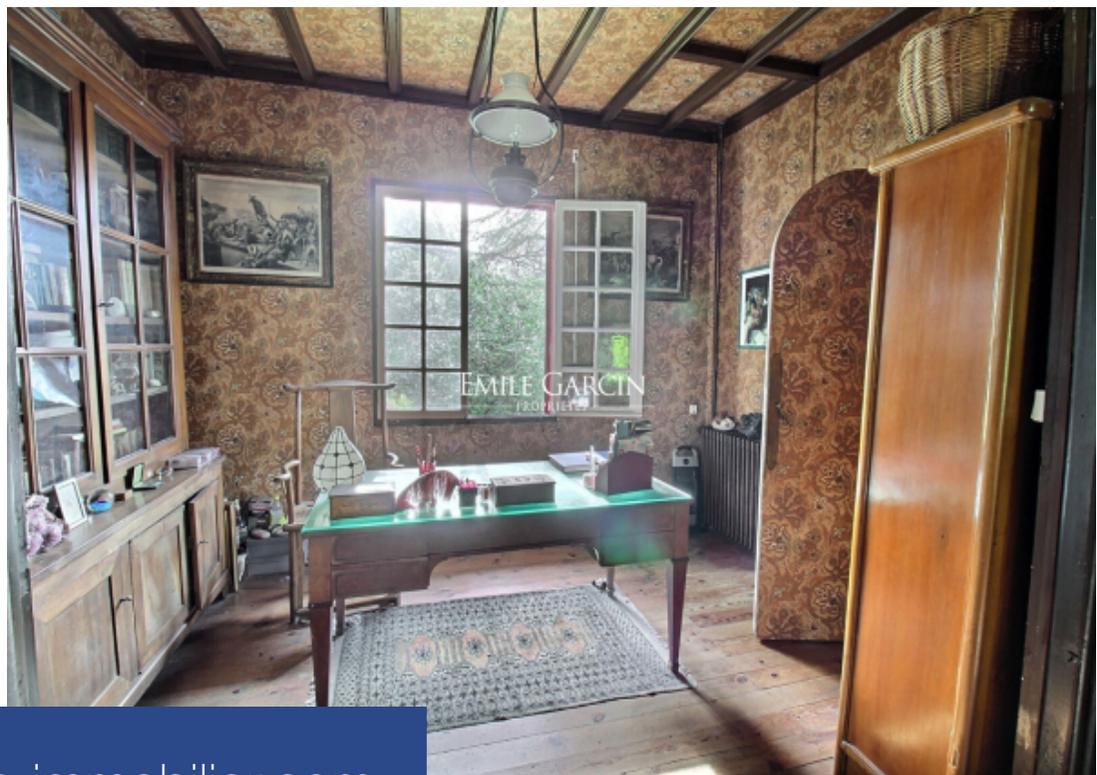
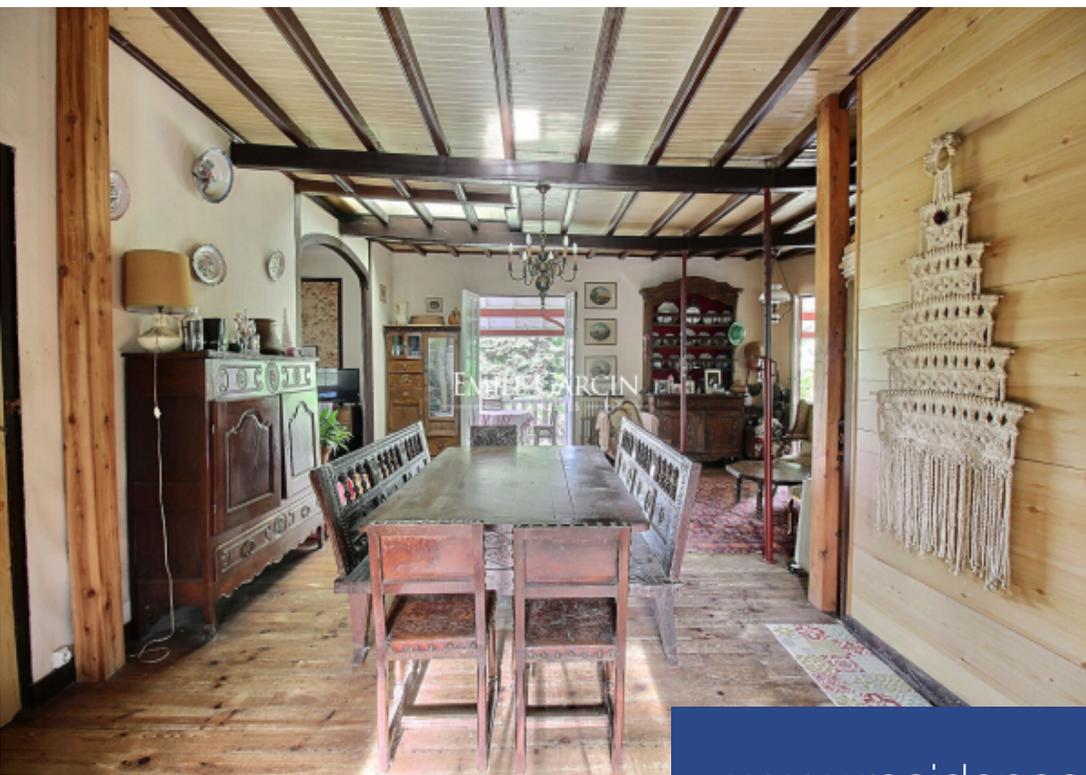
## **EMILE GARCIN BIARRITZ**

2 avenue de la Reine Victoria - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

