



7 Pièces

300 m²

Réf. 1188LR

3 392 000 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Propriété viticole d'un seul tenant proche d'une station balnéaire de renom. Ensemble de bâtiments au cœur d'une magnifique pinède et organisé autour d'une cour fermée avec maison de maître d'environ 300 m² avec son parc et un espace à vivre de 240 m² environ. Nombreuses dépendances de caractère. Vignoble irrigué de 83 hectares en IGP d'Oc. Chai traditionnel du Languedoc. Domaine rare, à moins de 10 minutes des plages de la Méditerranée. Commercialisation à 80 % à l'export.

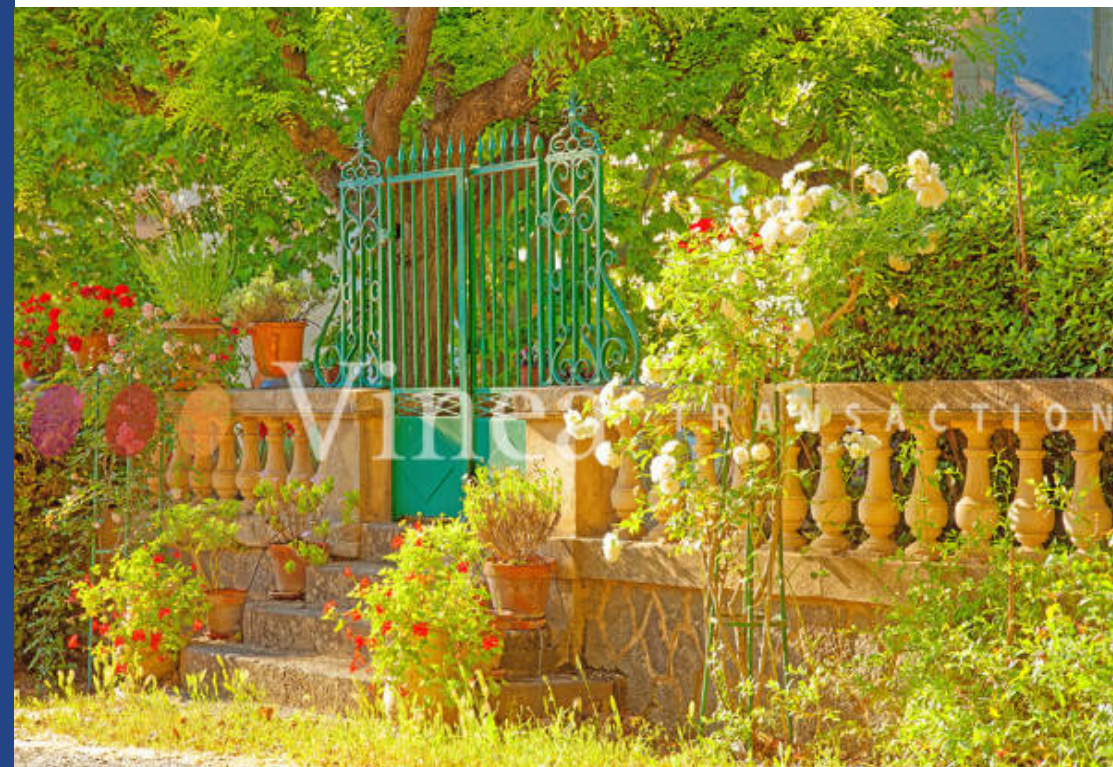
Wine-growing property in a single block close to a renowned seaside resort. Group of buildings set in the heart of a magnificent pine forest and arranged around an enclosed courtyard with a main house of approx. 300 m² with its parklands and a living area of approx. 240 m². Numerous character outbuildings. Irrigated 83-hectare vineyard (IGP d'Oc). Traditional Languedoc winery. A rare estate less than 10 minutes from the Mediterranean beaches. 80% export sales.

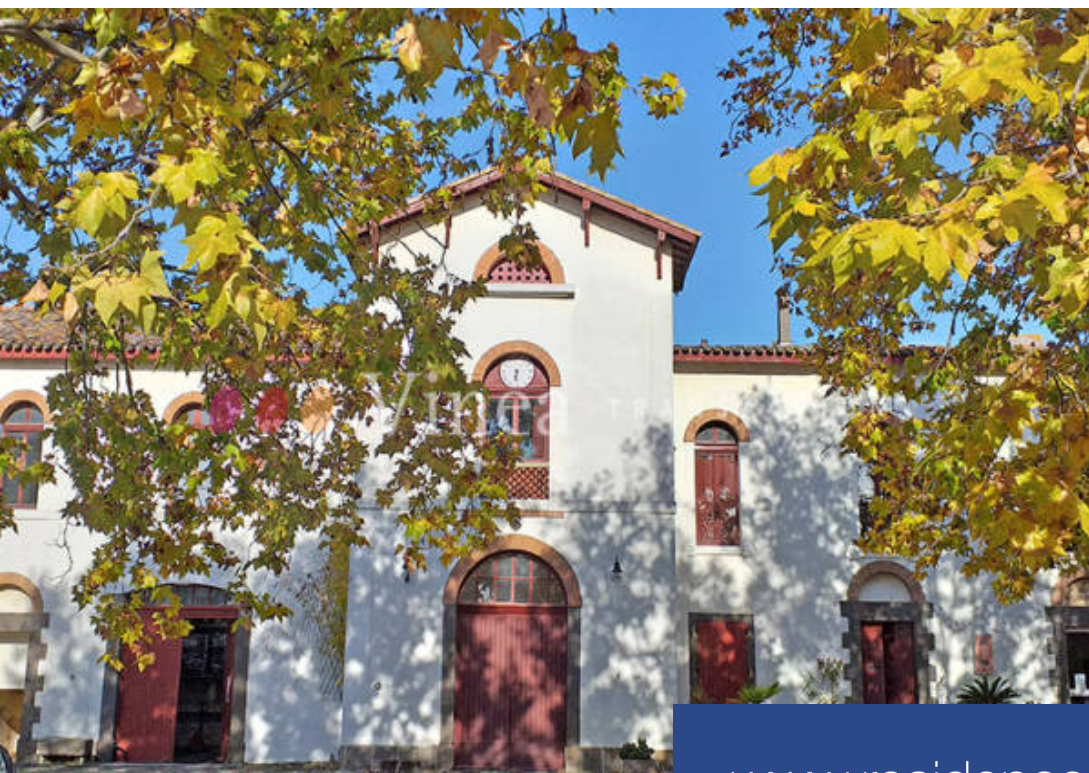
VINEA TRANSACTION

Le Cristal, - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

