

GUERIN IMMOBILIER

DEMEURES EN PERIGORD

7 Pièces

162 m²

Réf. getkey_11205

475 000 €

Bergerac

Maison à vendre (24100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité guérin bruno immobilier propriété familiale avec piscine et parc arboré aux portes de bergerac à quelques minutes seulement des commodités bergeracoises, cette belle propriété périgourdine bénéficie d'un environnement privilégié où calme, nature et confort de vie se conjuguent parfaitement. Implantée au cœur d'un terrain d'environ 7 800 m² agrémenté d'arbres d'ornement, d'un verger et d'un espace boisé, cette demeure offre un cadre de vie particulièrement agréable, à l'abri des regards tout en restant proche des services et infrastructures. Derrière sa façade traditionnelle en pierre et sa toiture aux lignes élégantes, la maison dévoile des espaces généreux et lumineux répartis sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée s'articule autour d'une vaste entrée traversante qui distribue les différents espaces de vie. Le salon, chaleureux et confortable, profite d'une belle ouverture sur les extérieurs tandis que la salle à manger indépendante permet de recevoir famille et amis dans une atmosphère conviviale. La cuisine, spacieuse et fonctionnelle, constitue un véritable lieu de vie au quotidien. Ce niveau accueille également une chambre et un bureau, ainsi qu'une salle de bains ...

AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

