



**9 Pièces**

**7940 m<sup>2</sup>**

**Réf. M2596**

**835 000 €**

**Beautiran**

Maison à vendre (33640)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans un environnement calme et préservé, cette élégante maison de 230m<sup>2</sup> de la fin du XIX<sup>ème</sup> siècle entièrement rénovée, offre un cadre de vie exceptionnel à seulement 25 minutes de Bordeaux. Etablie sur une parcelle de près de 8 000 m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur la Garonne, elle dispose d'une piscine et d'un grand garage. Elle comprend un hall d'entrée, un vaste double séjour, un bureau, une cuisine indépendante, ainsi que quatre chambres, dont une belle suite et un sous-sol. Une dépendance à rénover ainsi qu'un appartement indépendant de 38 m<sup>2</sup> complètent l'ensemble de la propriété. (Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle) Ce bien vous est présenté par l'agence BARNES Bordeaux - Visiter notre site internet - Téléphone +33 0533093089

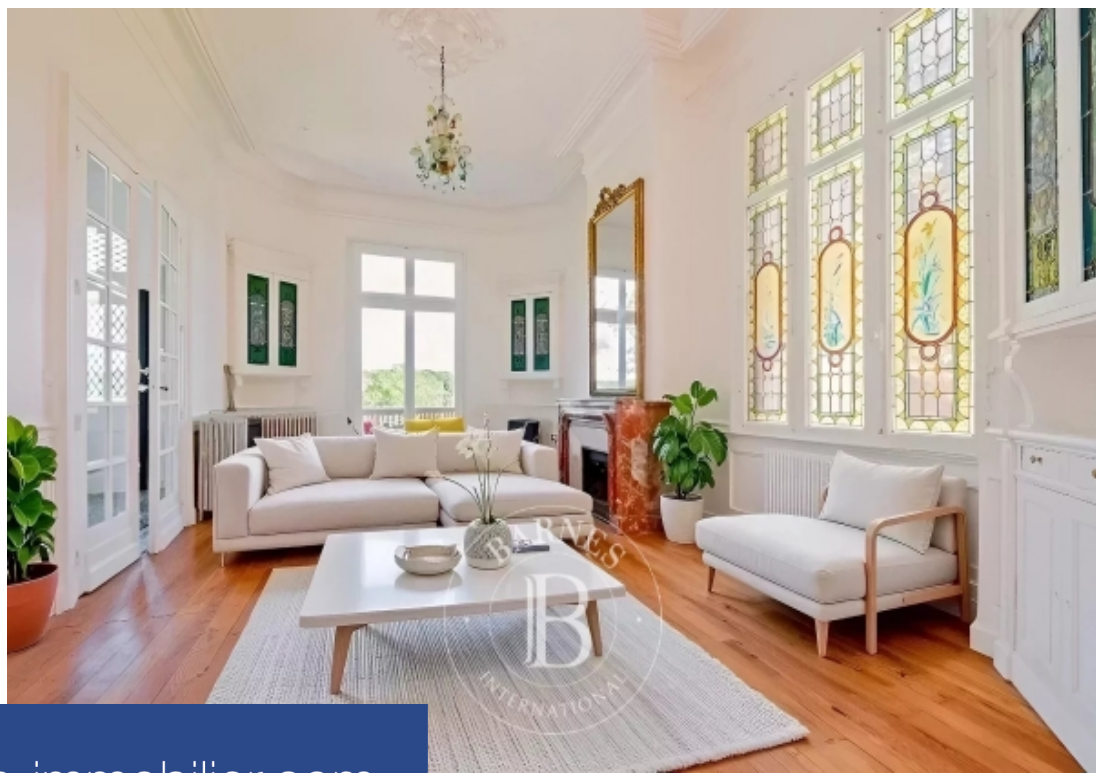
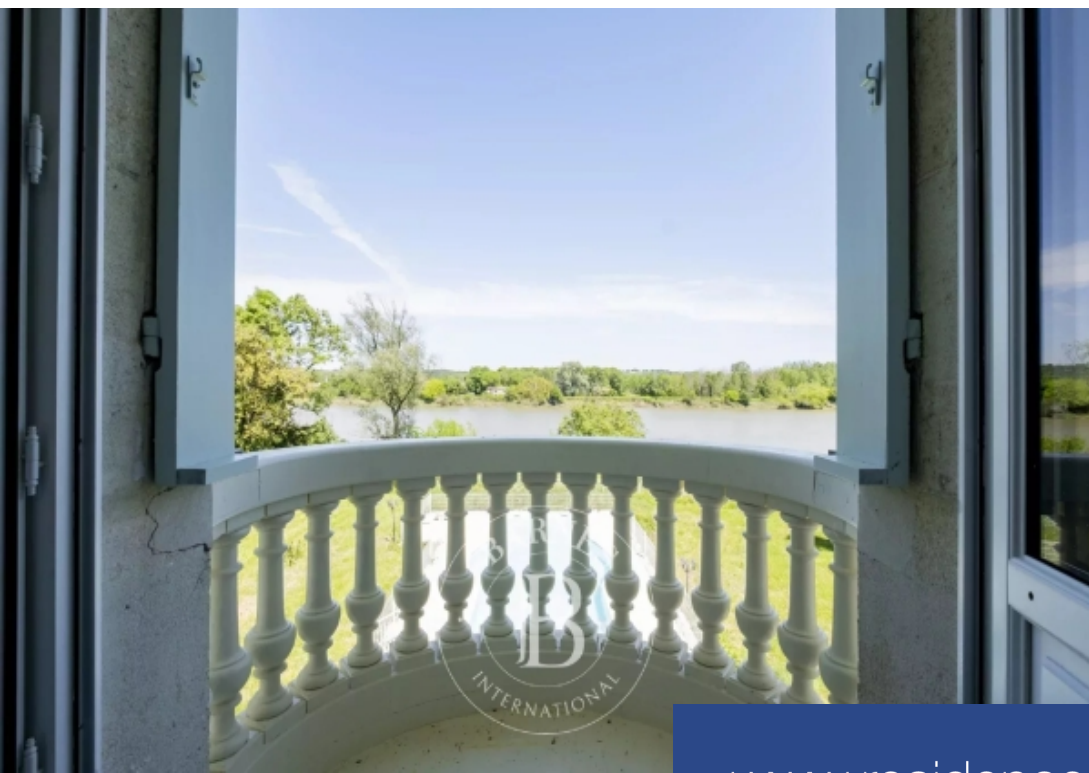
## **BARNES BORDEAUX**

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

