



**10 Pièces**

**189 m<sup>2</sup>**

**Réf. A-23327**

**2 780 000 €**

**Beausoleil**

Maison à vendre (06240)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Beausoleil – aux portes de monaco : à seulement quelques minutes de monaco, découvrez cette propriété de caractère offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et le palais princier. Édifiée sur un rare terrain de 2 010 m<sup>2</sup>, elle développe 344 m<sup>2</sup> de surface totale, dont 189 m<sup>2</sup> habitables, actuellement répartis en deux appartements 3 pièces, avec un vaste garage aménageable. Exposée plein sud, la propriété bénéficie d'une grande terrasse, d'une piscine hors sol (avec possibilité de créer une piscine traditionnelle) et d'un fort potentiel de rénovation. Des travaux sont à prévoir, ...

Beausoleil – on the outskirts of monaco; just a few minutes from monaco, discover this characterful property offering exceptional panoramic views of the sea and the prince's palace. Set on a rare plot of 2010 sqm, it has a total floor area of 344 sqm, including 189 sqm of living space, currently divided into two three-room flats, with a spacious garage suitable for conversion. Facing due south, the property features a large terrace, an above-ground swimming pool (with the potential to convert to a traditional pool) and significant potential for renovation. Renovation work is required, giving ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS PROMENADE**

25 Promenade Des Anglais - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

