



**7 Pièces**

**165 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83593968**

**1 650 000 €**

**Beaulieu-sur-Mer**

Maison à vendre (06310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Beaulieu-sur-Mer à proximité du portVenez découvrir cette magnifique villa plein de charme indépendante de 165m<sup>2</sup>, avec une dépendance, sur un terrain de 327 m<sup>2</sup> au calme absolu.- La villa principal de 5 pièces sur 3 niveaux comprend : une spacieuse pièce de vie avec cuisine américaine, une salle à manger ouverte sur la terrasse, quatre chambres dont une en suite avec salle de bain, 2 salles d'eau et WC indépendant. Une buanderie et un grenier.- La dépendance de 3 pièces de plein pied comprend : un salon avec cuisine américaine donnant sur la terrasse, deux chambres, une salle d'eau et toilettes.- Extérieur: Un pool house avec un espace salon d'été, une terrasse, un beau jardin comprenant des arbres fruitiers, une piscine exposé plein Sud et trois places de stationnements.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## SUCCESS ESTATE

10 Avenue des Fleurs - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

