



réidences ocean

10 Pièces

320 m²

Réf. 1437CM

Prix NC

Bayonne

Maison à vendre (64100)

**réidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité, à 25 minutes de Bayonne, cette demeure de caractère XIXème se situe à quelques minutes à vélo du centre bourg d'un village, dans un quartier calme et sans nuisance, sur une jolie parcelle de près de 4000 m2. Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité en 2005, elle a fait l'objet d'améliorations régulières et d'un très bon entretien. La maison principale développe environ 320 m2, et offre une entrée/salon billard avec poêle, un beau séjour cheminée lumineuse avec du cachet, pierres et poutres apparentes ainsi qu'une hauteur sous toit exceptionnelle, une cuisine spacieuse refaite en 2020, une suite parentale complète avec son salon cinéma, et quatre autres chambres à l'étage, une buanderie, un local technique et un grand garage. Plusieurs dépendances complètent la propriété, avec une bodega, une cuisine d'été, un double car port, deux ateliers, un espace spa et plusieurs pièces de rangement. Le confort d'un chauffage au sol, arrosage automatique, Les extérieurs sont soignés avec un étonnant espace piscine, son solarium, une terrasse conviviale à l'abri des regards, et un joli jardin. Cette propriété de charme propose de nombreux atouts, à 35 min des plages ...

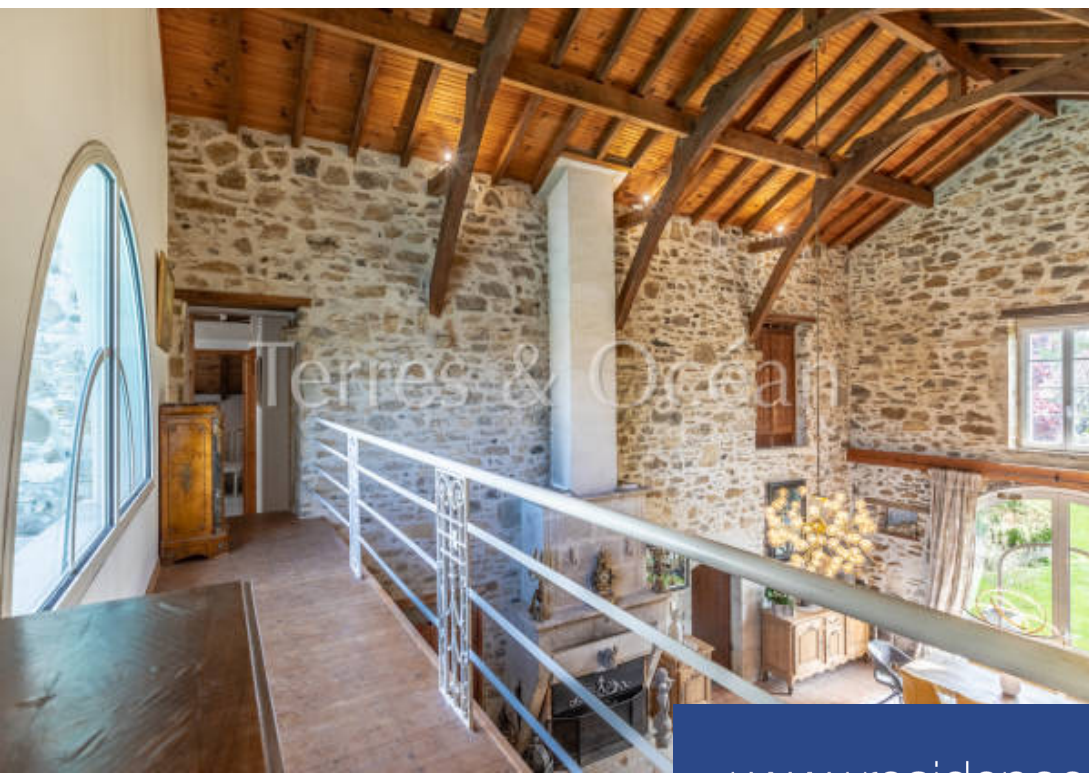
TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE - BIARRITZ

3 BIS, AVENUE FRANÇOIS MAURIAC - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

