



5 Pièces

151 m²

Réf. M1071-MILLESIME

1 093 000 €

Bassussarry

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Accès et vue directe sur le Golf pour cette ravissante néobasque de 151m2 avec garage et piscine. Entièrement rénové, ce bien impeccable dispose d'un beau séjour, d'une confortable cuisine aménagée, d'une buanderie et d'une chambre avec sa salle d'eau, le tout donnant sur une grande terrasse abritée face à la piscine. L'étage est composé d'une suite avec sa terrasse et d'une autre chambre avec sa salle de bains. Une quatrième chambre en mezzanine complète la partie couchage. Les extérieurs profitent d'un joli jardin paysager exposé Sud-Sud Est en bordure du Golf avec une piscine de 8X4 chauffée et sécurisée. Quartier résidentiel, pas de vis à vis. Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59 Honoraires inclus de 4.1% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 050 000 €. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1120.00 et 1570.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

