



7 Pièces

196 m²

Réf. M915-MILLESIME

1 395 000 €

Bassussarry

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un cadre de verdure exceptionnel, au bout d'une impasse et à proximité du Golf, très jolie néo basque avec garage et piscine. Exposée Sud-Ouest, avec une vue superbe sur la forêt en contre bas et sur les montagnes en hiver, cette maison de 6 pièces principales se répartie sur 2 niveaux. Le rez de chaussée se compose d'un beau séjour avec cheminée se prolongeant sur une grande terrasse avec vue sur la piscine et le superbe jardin. Un bureau ou salon TV, une cuisine aménagée et équipée avec à l'arrière sa buanderie et une chambre parentale avec sa salle d'eau complètent ce 1^{er} niveau. À l'étage, nous trouvons trois belles chambres dont une parentale avec sa salle de bains et sa terrasse, une salle d'eau et un grand dressing. Maison alliant calme absolu et nature luxuriante. Contacter Agnès Arribé au 06 22 70 80 56. Honoraires inclus de 4.89% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 330 000 €. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2360.00 et 3260.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

