



SAPHÉA

PATRIMOINE

Conseil d'excellence - Immobilier d'exception

12 Pièces

400 m²

Réf. VM770-FC2I83200

7 900 000 €

Bandol

Maison à vendre (83150)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BANDOL — Vue mer — Terrain avec projet de villa contemporaine

Dans un environnement résidentiel recherché, au calme, avec une très belle ouverture sur la mer et les collines méditerranéennes, découvrez une opportunité rare : un terrain permettant la réalisation d'une villa contemporaine d'environ 180 à 200 m² habitables, avec piscine, terrasses et prestations haut de gamme. Le projet proposé privilégie une architecture sobre, élégante et parfaitement intégrée dans la pente : lignes horizontales, volumes épurés, grandes baies vitrées, pierre naturelle, espaces extérieurs paysagers et piscine tournée vers la vue. La maison pourra offrir une belle pièce de vie ouverte sur l'extérieur, plusieurs suites, un espace nuit confortable, des annexes techniques, un garage ou stationnements, ainsi qu'un aménagement extérieur pensé pour profiter pleinement du cadre. Un bien rare pour un acquéreur souhaitant créer une villa contemporaine sur mesure, dans un secteur recherché de Bandol, avec une véritable projection patrimoniale. Terrain : 1 300 000 € Projet villa contemporaine 180/200 m² + piscine Budget global estimatif : à partir de 2 690 000 € Honoraires à la charge du vendeur. DPE en cours. ...

SAPHEA PATRIMOINE

- 83000 TOULON

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

