



7 Pièces

145 m²

Réf. V0076SAN

1 045 000 €

Bandol

Maison à vendre (83150)

**résidences
immobilier**

JOHN TAYLOR

REAL ESTATE SINCE 1974

résidences immobilier

À seulement quelques minutes du centre de Bandol et de ses plages, cette propriété est implantée sur un terrain clos d'environ 4 040 m² et bénéficie d'une vue dégagée sur les vignes jusqu'au Fort de Six-Fours. La villa développe environ 145 m² habitables. Elle est complétée par une annexe aménageable de 19 m², idéale pour la création d'un studio indépendant, d'un atelier ou d'un bureau, ainsi qu'un garage double de 35 m² avec porte motorisée. Un second abri voiture peut également être fermé afin de créer un garage supplémentaire. Le niveau principal s'organise autour d'un séjour traversant ...

Located just a few minutes from the centre of Bandol and its beaches, this property is set on approximately 4,040 m² of enclosed grounds and enjoys open views over the surrounding vineyards extending towards the Fort de Six-Fours. The villa offers approximately 145 m² of living space. It is complemented by a 19 m² outbuilding with conversion potential, ideal as an independent studio, workshop or home office, as well as a 35 m² double garage with an electric door. A second carport can also be enclosed to create an additional garage. The main level is centred around a bright dual-aspect living ...

JOHN TAYLOR MARSEILLE & LITTORAL

565 Avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

