



Vinea TRANSACTION

10 Pièces

700 m²

Réf. 1554CDR

6 360 000 €

Avignon

Maison à vendre (84000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Domaine viticole est entouré de bois et de vignes. Propriété viticole sur 45 ha en pleine campagne situé sur un secteur prisé. Bastide aixoise du XVIIIème d'environ 700 m², en position dominante, sur 3 niveaux. Appartement avec accès indépendant complète la bastide. Parc aménagé et ombragé avec bassin, piscine, terrain de tennis et terrain de pétanque. Vignoble d'environ 20 ha en AOP et IGP avec label bio ECOCERT. Oliveraie d'environ 80 oliviers. Le domaine dispose d'une cave de vinification et de stockage bien équipée, d'un caveau de vente, d'une maison de gardien d'environ 100 m² avec auvent ...

Wine-growing estate surrounded by woods and vines. Wine-growing property on 45 ha in the heart of the countryside in a sought-after area. 18th century Aix Bastide of approx. 700 m², in a dominant position, on 3 levels. Flat with independent access completes the bastide. Shady landscaped grounds with pond, swimming pool, tennis court and petanque area. Approx. 20 ha of PDO and PGI vineyards with ECOCERT organic label. Olive grove with around 80 olive trees. The estate has a well-equipped wine-making and storage cellar, a sales cellar, a 100 m² caretaker's cottage with awning and various farm ...

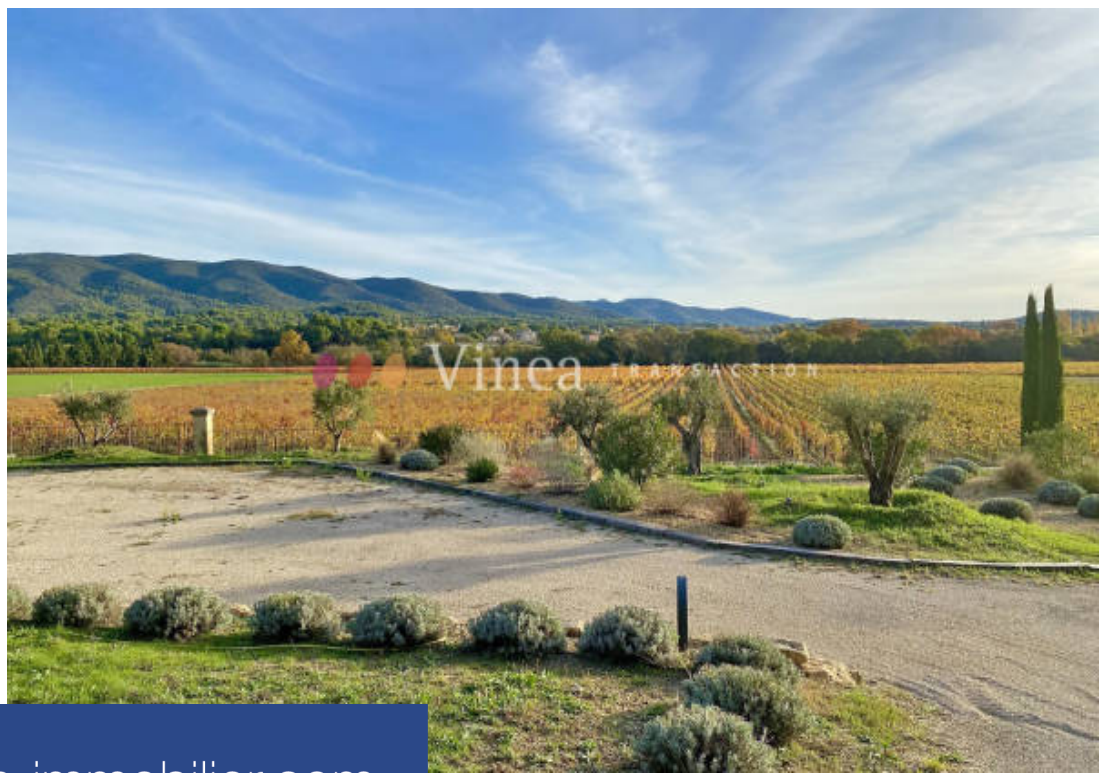
VINEA TRANSACTION

Le Cristal, - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

