



Vinea

TRANSACTION

9 Pièces

120 m<sup>2</sup>

Réf. 2081CDR

2 438 000 €

Avignon

Maison à vendre (84000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé à 10 km de l'autoroute A7, la propriété est idéalement positionnée dans une région très touristique. La ville d'Avignon et sa gare TGV se trouve à environ 40 km. Intégré dans la partie exploitation, le domaine offre trois habitations avec une maison principale sur 2 niveaux, un appartement principal et un appartement de fonction. Actuellement, le domaine offre 42 ha en Côtes-du-Rhône générique, 1 ha en Côtes-du-Rhône villages et 2 ha en IGP. Ensemble de bâtiments composés d'un caveau de vente avec bureaux, d'une cave de vinification, un chai de mise en bouteilles, un chai de stockage et ...

Located at 10 km from the A7 freeway, the property is ideally positioned in a very touristic region. The city of Avignon and its TGV station are about 40 km away. Integrated in the exploitation part, the domain offers three houses with a main house on two levels, a main apartment and a function apartment. Currently, the estate offers 42 ha in generic Côtes-du-Rhône, 1 ha in Côtes-du-Rhône villages and 2 ha in IGP. The buildings are composed of a sales cellar with offices, a wine-making cellar, a bottling cellar, a storage cellar and 2 sheds. The property benefits from a pleasant setting and ...

## VINEA TRANSACTION

Le Cristal, - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)