



EMILE GARCIN  
PROPRIETES

13 Pièces

730 m<sup>2</sup>

Réf. UZS-8854-NAP

1 990 000 €

Avignon

Maison à vendre (84000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Entre collines et Garrigues, à 15 minutes d'Avignon et à 30 minutes d'Uzès, belle propriété composée d'une maison principale de la fin du XVIIIe siècle et d'une annexe, le tout sur environ 700 m<sup>2</sup> habitables. Le bâti principal : Élégante maison en pierres distribuée sur trois niveaux. En rez-de-chaussée, le hall d'entrée dessert une grande pièce de vie avec cuisine, une arrière cuisine, une salle à manger et coin salon, ainsi qu'un salon de billard. Au premier étage, 3 chambres en suite et un petit salon de télévision. A l'étage supérieur, deux belles chambres également en suite. L'annexe : Communiquant directement avec la maison principale, l'annexe dispose de trois chambres dont une en suite, d'une grande pièce de vie avec cuisine, salle à manger et salon, d'un cellier et d'un bureau. A l'extérieur, un parc d'environ 6 400 m<sup>2</sup> avec piscine. Cette propriété peut à la fois convenir à une famille ou à tout projet d'accueil (chambres d'hôtes, gîtes, petit hôtel familial...)

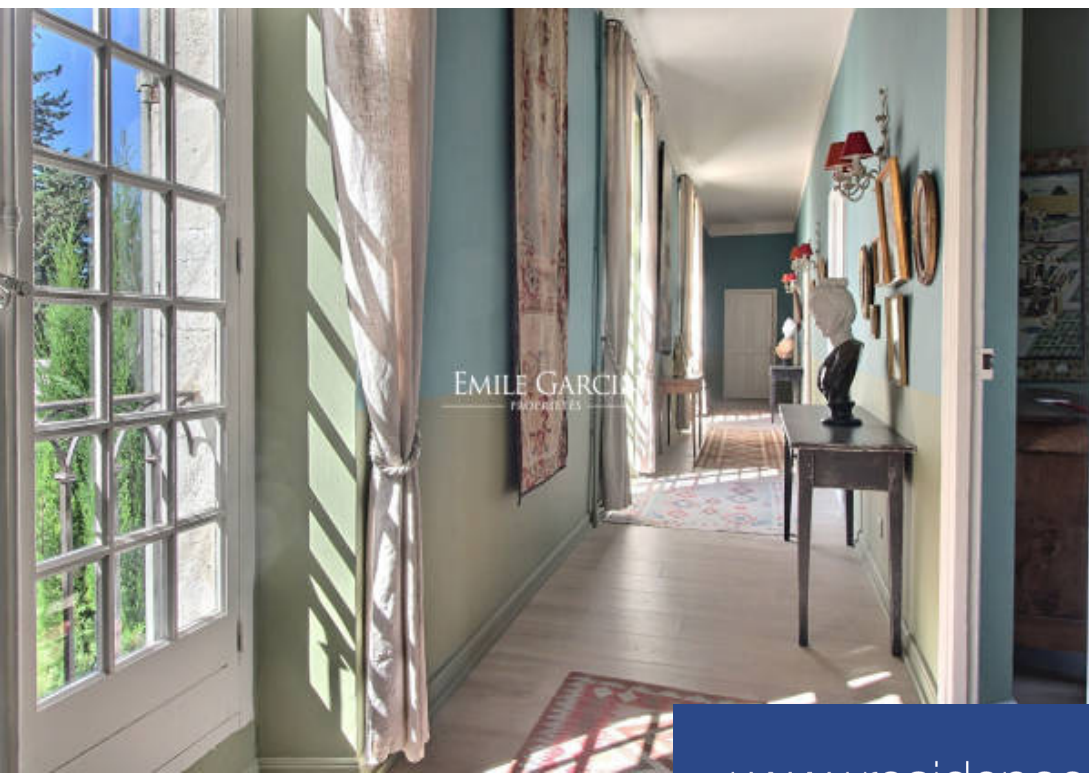
## EMMANUEL GARCIN

2 Place de l'Evêché - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

