



**8 Pièces**

**244 m<sup>2</sup>**

**Réf. 03976**

**1 550 000 €**

**Auribeau-sur-Siagne**

Maison à vendre (06810)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

-EXCLUSIVITÉ- Bénéficiant d'une vue panoramique campagne et village, superbe villa de 244m<sup>2</sup> + 40m<sup>2</sup> d'annexes sur un terrain de 1392m<sup>2</sup> avec piscine 7x12m et SPA. A l'entrée : un bureau, une double réception, une vaste cuisine avec coin repas et cellier. En rez-de-jardin : une chambre parentale avec bains et dressing, 2 chambres avec salle de douches. La villa dispose également d'un appartement indépendant avec 2 chambres, séjour, cuisine et 2 salles d'eau. Cave à vins, un sauna, un double garage fermé et parking. [Découvrez en vidéo cette propriété sur notre site web]

-SOLE AGENT- With a panoramic view of the countryside and the village, superb villa of 244 sqm + 40 sqm of annexes on a 1392 sqm plot of land with a swimming pool and spa. At the entrance, an office, a double reception room, a large kitchen with dining area and storeroom. On the garden level a master bedroom with bath and dressing room, 2 bedrooms with ensuite shower rooms. The villa also has an independent flat with 2 bedrooms, a living room with kitchen and 2 shower rooms, a wine cellar, a sauna, a garage with 2 spaces and parking. Optical fiber. A must see!

## LABEL PROPERTIES

71 AVENUE DE TOURNAMY - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

