



6 Pièces

180 m²

Réf. 83567249

1 399 000 €

Auribeau-sur-Siagne

Maison à vendre (06810)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En position dominante, jolie villa en pierres apparentes avec beaucoup de caractère implantée dans un cadre préservé sur un terrain clos et magnifiquement arboré de 1800m² bénéficiant d'un bel aperçu mer et d'une vue panoramique sur les collines et le village d'Auribeau-sur-Siagne. La maison, entièrement rénovée, offre une surface habitable d'environ 180m² répartis sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée le hall d'entrée dessert le salon doté d'une cheminée insert, salle à manger, grande cuisine familiale équipée, chambre parentale en suite, buanderie, wc indépendant, l'accès à la cave et au garage. Au premier étage se trouvent trois chambres supplémentaires, deux salles d'eau, un espace bureau et un wc indépendant. L'exposition plein sud permet de profiter de la piscine à débordement toute la journée et de tous les espaces de vie extérieurs. La propriété dispose également d'un abri pour voitures permettant le stationnement de 4 véhicules. Venez découvrir sans tarder ce véritable havre de paix situé à 25 minutes de Cannes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

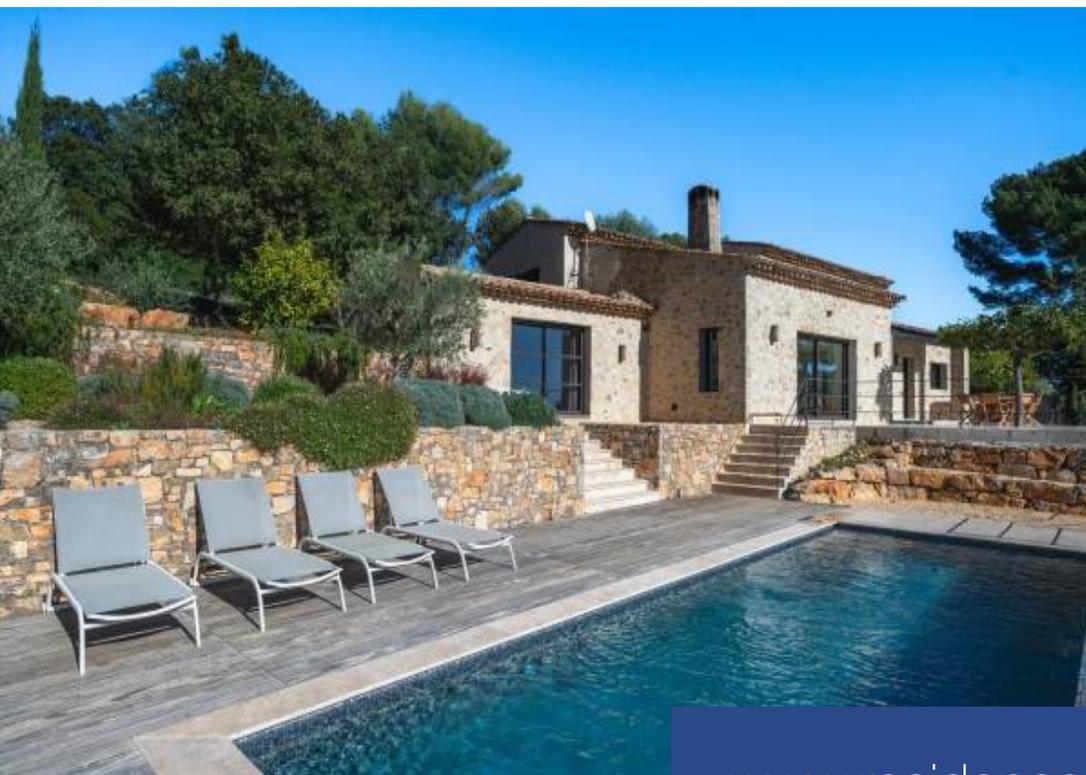
COZYSTAY

10 rue pasteur - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

