



20 Pièces

575 m²

Réf. 4500P

1 650 000 €

Aubord

Maison à vendre (30620)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement située en pleine Camargue à 5min en voiture de tous commerces et 15min de Nîmes. Belle propriété de 575m2 habitables avec piscine 10x4m sur 7 hectares de terrain. Habitation principale de 155m2 avec 3 chambres + 7 autres logements indépendants de 30 à 80m2, comprenant chacun leur espace extérieur, cuisine équipée, chambre(s) et salle d'eau. Ecurie avec 5 boxes et autres aménagements équestres. Idéal pour projet de regroupement familial, évènementiel, activités équestres et/ou investissement avec des revenus locatifs pouvant être compris entre 65K€ et 120K€ / an.

Ideally located in the Camargue, 5 minutes by car from all amenities and 15 minutes from Nîmes. Beautiful Camargue property with 575m2 living space and 10x4m swimming pool on 7 hectares of land. Main house of 155m2 with 3 bedrooms 7 other independent dwellings from 30 to 80m2, each with its own outdoor space, equipped kitchen, bedroom(s) and shower room. Stable with 5 boxes and other equestrian facilities. Ideal for family reunion projects, events, equestrian activities and/or investment with rental income of between €65K and €120K / year.

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



KRETZ
FAMILY REAL ESTATE