

Côte d'Azur Immobilier International

6 Pièces

223 m<sup>2</sup>

Réf. CA14-207

1 495 000 €

Aspremont

Maison à vendre (06790)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Plongez dans l'atmosphère paisible de cette villa entre Gairaut et Aspremont, à 15 km du centre de Nice, alliant tranquillité et accès à l'animation de la Côte d'Azur. Nichée sur 1500 m<sup>2</sup> de terrain, cette propriété de 223 m<sup>2</sup> jouit d'une vue imprenable et d'une excellente luminosité grâce à son orientation sud-ouest. Elle se compose d'un vaste séjour, une cuisine semi-ouverte, une chambre parentale avec salle de bain, le tout climatisé. Le rez-de-jardin abrite quatre chambres supplémentaires dont une suite parentale et une buanderie. Les aménagements extérieurs comprennent des terrasses, une ...

Discover this beautiful family villa, 15 km from the center of Nice, offering peace and exclusivity close to the hustle and bustle of the Côte d'Azur. Set on a 1500 m<sup>2</sup> plot, the 223 m<sup>2</sup> house enjoys a superb view and is bathed in light, facing south-west. It features a large living room, semi-open kitchen, master suite with bathroom, all air-conditioned. Downstairs, four bedrooms and a laundry enrich this residence. Outdoor spaces, including terraces, summer kitchen, swimming pool and pool house, provide the ideal space for relaxation. This villa is a perfect choice for a balance between ...

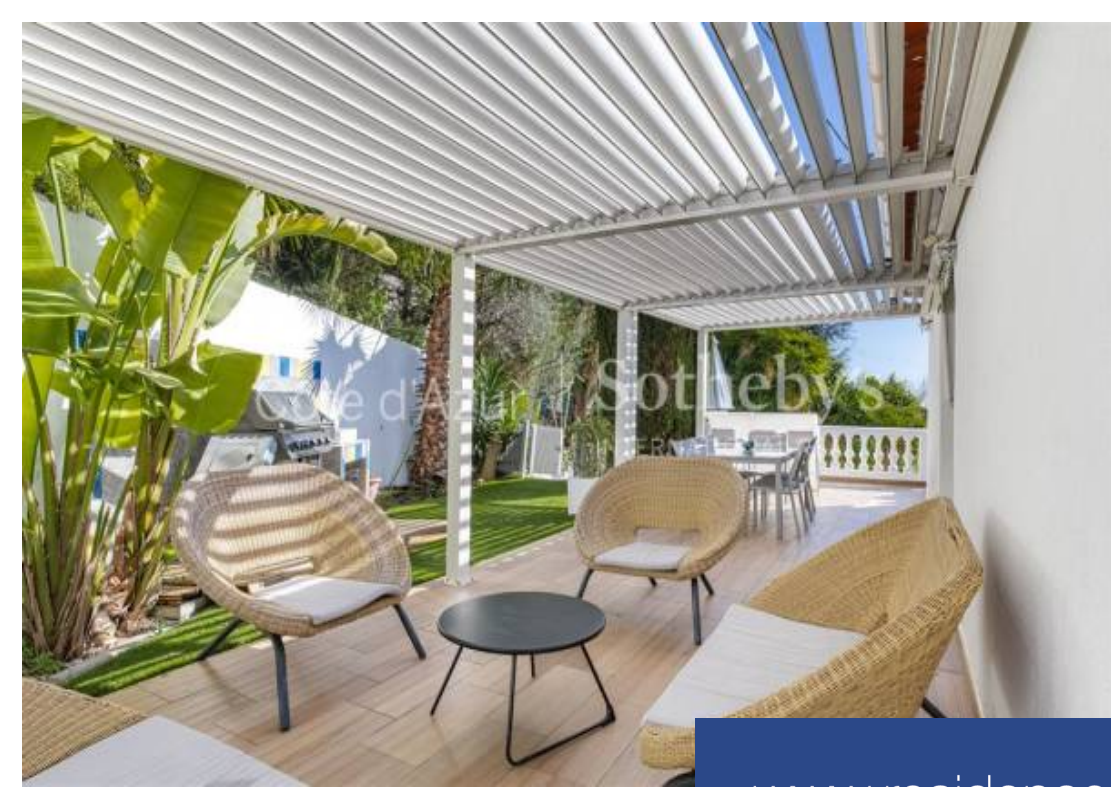
**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

